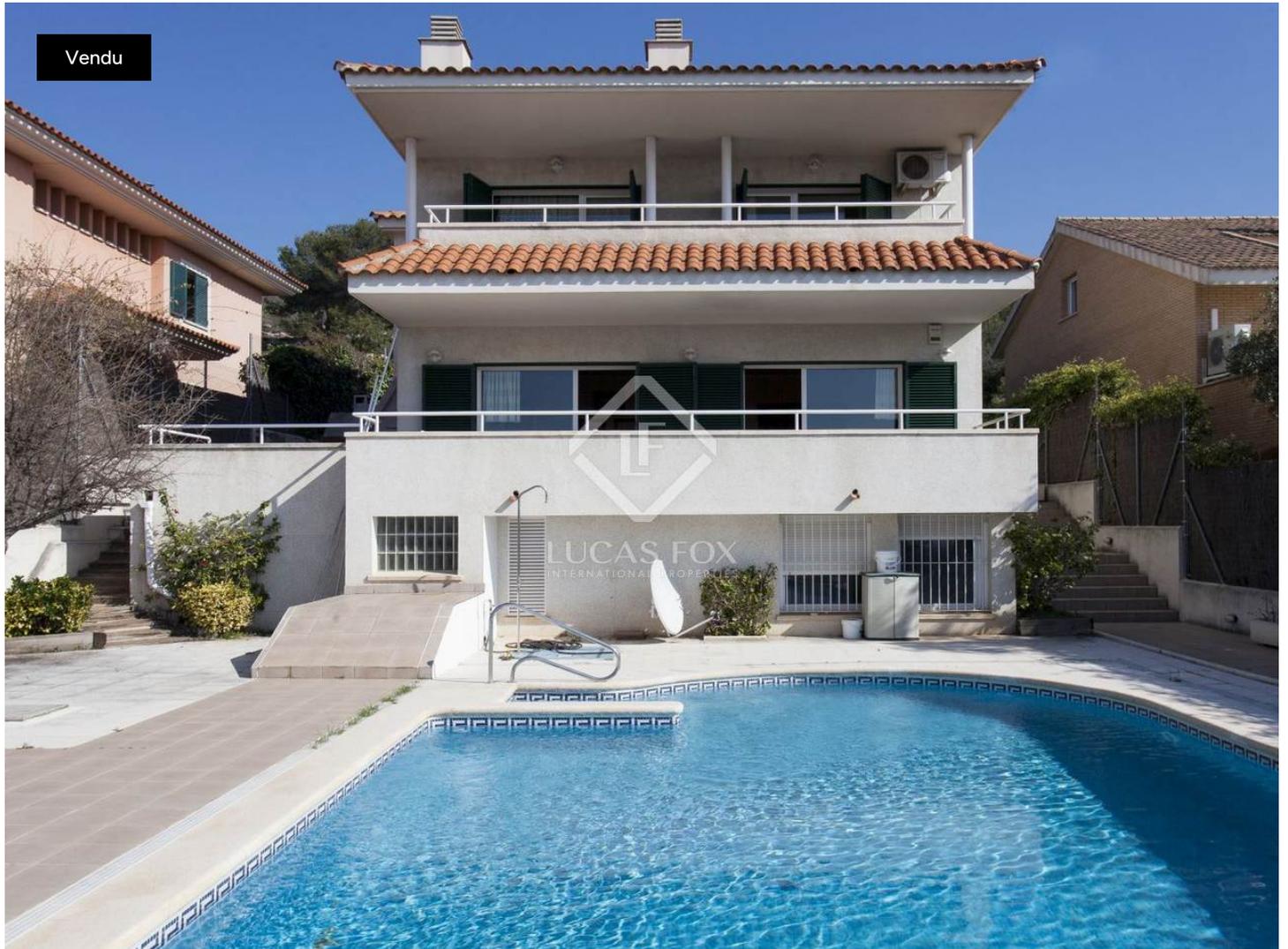


695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Levantina, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m ²	804m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Levantina, Barcelona

Villa avec vue sur la mer à un prix très compétitif, à vendre dans la partie la plus accessible du quartier résidentiel de Levantina, à 10 minutes à pied du port et à 15 minutes du centre de Sitges.

Magnifique villa contemporaine de 1997 qui a une excellente vue sur la mer et beaucoup de soleil. Il est situé sur un terrain de 804 m², avec une piscine et une terrasse à l'avant, un espace barbecue sur un côté et un jardin arrière, qui s'étend sur une zone avec un espace pour un verger et un court de paddle-tennis. .

Il est situé dans la partie la plus basse de Levantina et offre un accès facile à la plage de Sitges, au port et au centre-ville. De plus, le quartier offre un service de bus scolaire privé et un accès direct à la route.

Au niveau de la rue il y a un garage pour 2 voitures qui donne accès au rez-de-chaussée de la maison par un escalier intérieur. Cet étage comprend une pièce pouvant servir de bureau ou de chambre et un salon-salle à manger avec accès à la terrasse donnant sur la piscine. Un petit couloir mène à la cuisine spacieuse avec accès à l'espace barbecue. Il y a aussi une salle de bain d'hôtes à cet étage. Le sous-sol abrite une grande pièce avec une lumière naturelle abondante, idéale comme salle de jeux ou comme appartement séparé, car il a une installation pour une salle de bain complète. Cet étage pourrait offrir un accès direct à la piscine si l'une des fenêtres est changée pour la porte.

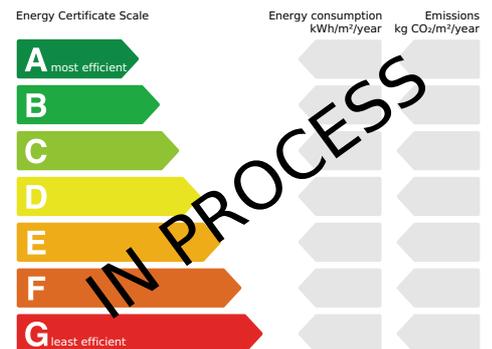
L'étage supérieur dispose de 4 chambres, dont une avec salle de bains privative et une autre salle de bain complète. Deux des chambres ont accès à une terrasse avec une excellente vue sur la mer. L'étage supérieur est également climatisé et toute la maison dispose du chauffage central.

Une maison de famille parfaite avec une excellente distribution. Idéal comme résidence de vacances ou immeuble de placement, car une légère réforme des intérieurs augmenterait considérablement sa valeur.



lucasfox.fr/go/sit4964

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,
Vues, Près des transports publics,
Débarras, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Levantina, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne