

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	450m²	1.225m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **4** **450m²** **1.225m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de haut standing de style méditerranéen avec vue panoramique à vendre dans le prestigieux quartier de Can Girona, à Sitges.

Villa méditerranéenne exposée au sud à vendre dans un emplacement privilégié dans le quartier résidentiel de Can Girona avec vue panoramique sur Sitges, la mer et le parcours de golf. Il se trouve à seulement 15 minutes à pied de la plage et à 5 minutes en voiture du centre de Sitges. La maison offre la combinaison parfaite d'un emplacement isolé dans les motnañas, mais juste à côté d'une charmante ville côtière.

La propriété possède de belles terrasses et une piscine située au plus haut niveau de la parcelle, en contact direct avec la nature, avec une intimité totale et des vues panoramiques spectaculaires, ainsi qu'un coin salon couvert et un vestiaire avec douche.

À l'intérieur de la maison, nous trouvons des finitions de haute qualité avec des planchers en bois et une conception bien planifiée qui localise les zones principales de la journée à l'étage intermédiaire. Cet étage comprend le salon avec une cheminée et la cuisine entièrement équipée avec de hauts plafonds, ainsi qu'une terrasse centrale offrant une intimité totale et un espace couvert pour profiter d'espaces extérieurs tout au long de l'année.

La chambre principale avec dressing et salle de bain privée est située au dernier étage, tandis que les chambres sont à l'étage inférieur, avec un jardin privé et un garage pour 2 voitures. De plus, la propriété propose un hébergement indépendant idéal pour le personnel de service ou pour les invités, avec son propre salon, sa cuisine et sa salle de bain.

Une fantastique villa dans un emplacement privilégié à Can Girona, Sitges, idéale pour vivre toute l'année ou comme résidence secondaire confortable.



lucasfox.fr/go/sit7562

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	450m²	1.225m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne