

545 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement au dernier étage avec beaucoup de lumière, 3 chambres extérieures et 2 salles de bain situé dans une grande communauté avec piscine.

L'appartement est situé dans une rue calme et centrale, au pied de la gare des Volpelleres et des petits commerces de proximité et supermarchés.

Il est en étage élevé et dispose de trois chambres, deux salles de bains, un salon et une cuisine. Il dispose également d'un jardin communautaire et d'une piscine.

On accède à la maison par un hall qui distribue les espaces nuit et jour. Dans la zone jour, on trouve une pièce de vie agréable et lumineuse avec accès à une terrasse qui offre une vue sur l'espace commun avec piscine.

La cuisine est spacieuse et belle. En plus d'être entièrement équipé, il dispose d'une porte coulissante pour unifier ou séparer les environnements avec le salon. La terrasse de 25 m² est grande et longue, avec de belles vues sur le jardin et la piscine communautaire.

La zone nuit se compose de trois chambres, une simple, une double et une suite matrimoniale avec dressing et accès à la terrasse. Il dispose également de deux salles de bain complètes.

L'appartement dispose de parquet, menuiserie en aluminium, stores, chauffage par radiateurs et pompe à chaleur, stockage d'eau avec panneaux solaires, système domotique installé, recyclage des eaux grises et chaudière à gaz.

Le prix comprend une place de parking et une salle de stockage dans le même bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous.



lucasfox.fr/go/stc25542

Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur,
Parquet, Éclairage naturel, Parking,
Système domotique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne