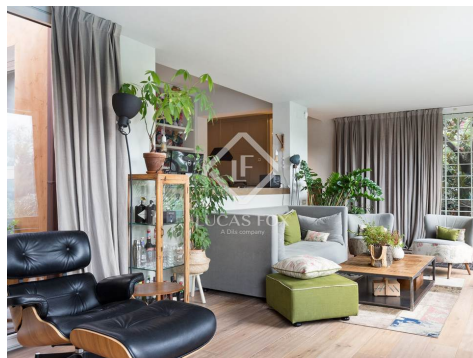
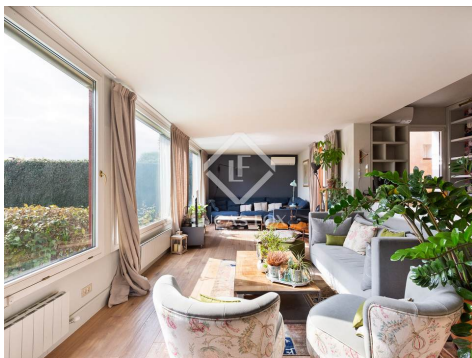


4 330 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08193

5	5	398m <sup>2</sup>	748m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

4 330 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer á Sant Cugat, Barcelona

**Exceptionnelle villa rénovée et meublée avec 5 chambres et piscine à louer à Sant Cugat. Avec vue sur le golf et à une courte distance de la gare.**

Cette spectaculaire maison individuelle de 398 m<sup>2</sup>, récemment rénovée et meublée avec beaucoup de charme, est l'option idéale pour une famille qui souhaite profiter d'une belle maison avec un jardin avec piscine, dans un quartier résidentiel prestigieux proche de tous les services.

La maison, louée meublée, est située sur un terrain de 748 m<sup>2</sup> avec vue sur le Golf de Sant Cugat et à une courte distance de la gare de Valldoreix.

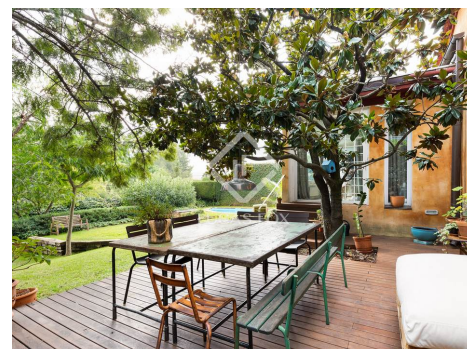
Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un beau hall qui nous mène à l'espace jour, qui dispose de quatre espaces agréables: un salon spectaculaire en deux pièces, extrêmement lumineux et donnant sur le jardin et la piscine; une salle à manger chaleureuse, parfaite pour organiser des repas entre amis au coin du feu; une cuisine moderne, équipée d'appareils des marques les plus exclusives; et un bureau spacieux donnant sur le jardin et très lumineux, idéal pour le télétravail avec un maximum de confort.

Sur ce même étage, nous trouvons également des toilettes de courtoisie, une chambre double avec sa propre salle de bain, et deux chambres doubles qui partagent une salle de bain, ainsi que l'accès au garage, avec une capacité de quatre véhicules.

Si nous montons les escaliers, nous accédons à la chambre principale, avec une vue imprenable sur le golf. Cette chambre a une salle de bain spacieuse, avec une douche et une belle baignoire îlot, et un dressing. Quant à l'étage inférieur, il y a deux entrées. Un à gauche du hall, qui mène à la buanderie et au garde-manger. Et l'autre, à droite de l'entrée, qui mène à une fantastique chambre en suite, avec salle de bain, dressing et un petit salon avec accès direct au jardin.

Quant au jardin, c'est l'espace idéal pour se détendre tout en profitant de la tranquillité de la région, prendre un bain de soleil, faire un barbecue entre amis ou se rafraîchir dans la piscine pendant les mois d'été. Tout cela avec une intimité absolue.

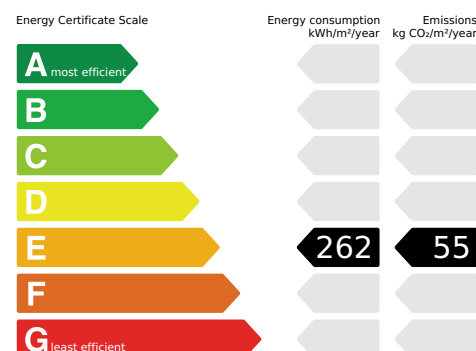
Si vous souhaitez plus d'informations sur cette splendide maison familiale ou si vous souhaitez la visiter, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/stcr25813](https://lucasfox.fr/go/stcr25813)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation

Période de location minimum: 12 mois.



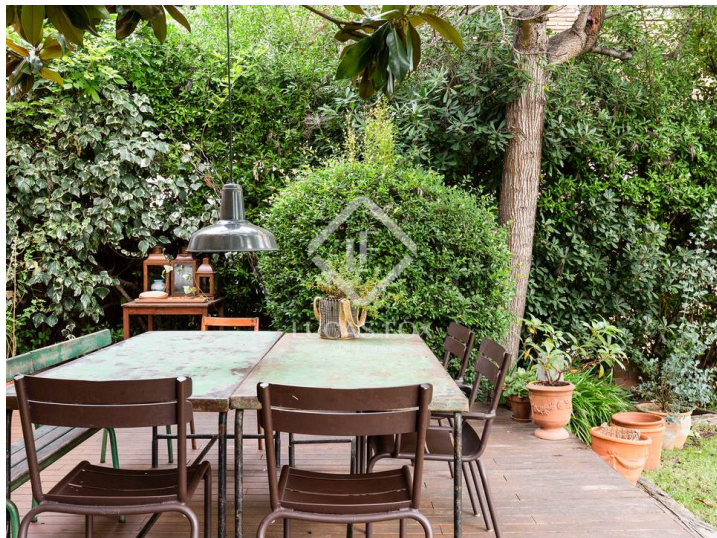
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne



4 330 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne