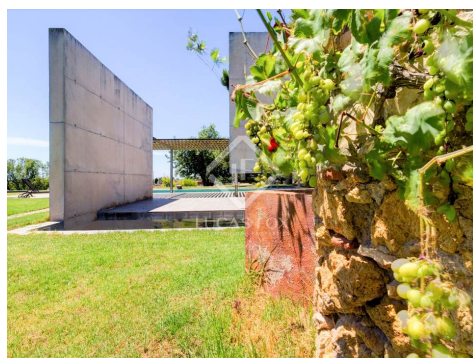


1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

4 **2** **359m²** **50.558m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de style rationnel, construite sur une ferme de plus de 50 000 m² avec pinède, arbres fruitiers et oliviers, à vendre dans une zone en expansion de Salou, Tarragone.

Maison moderne de style rationnel, répartie sur un étage et située au centre d'un domaine de 50 558 mètres carrés.

La propriété est située dans la ville touristique de Salou, sur la Costa Dorada et à quelques mètres du parc d'attractions Port Aventura World et de Ferrari Land.

La maison, construite en 2004, dispose d'un hall qui relie les quatre pièces de la maison : l'accès à la maison, la zone jour, la zone nuit et un atrium ouvert sur la propriété, avec un salon-salle à manger, un porche, piscine et jardin.

Dans la zone jour, nous trouvons un salon grandiose entièrement vitré, ouvert, avec lumière zénithale et avec divers environnements; une salle à manger avec vue sur un canal d'eau périphérique et éclairage au plafond ; une cuisine avec un office et une buanderie avec accès direct sur l'extérieur.

L'aile sud de la maison abrite la partie nuit. Il dispose de quatre très grandes chambres avec placards, reliées par un couloir : trois chambres doubles avec accès à l'atrium, plus la chambre principale avec un espace de travail ou de vie.

Le design intérieur de toutes les chambres comprend des armoires entièrement intégrées. Cette zone est complétée par deux salles de bain complètes.

Au sous-sol, on retrouve un distributeur avec un espace de rangement, une grande salle polyvalente avec un patio anglais qui apporte un éclairage naturel, un débarras et une salle des machines attenante.

Dans l'atrium, on trouve une piscine ouverte sur l'extérieur, un petit cabanon avec une salle d'eau et un espace rangement et barbecue.



lucasfox.fr/go/tar25283

Terrasse, Piscine, Jardin, Vignes, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Puit, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La ferme est raccordée au réseau public d'approvisionnement, à la fois pour l'eau et l'électricité. Malgré tout, il dispose d'un système de production d'électricité avec des panneaux solaires et une batterie de 15 KW, ainsi que d'une pompe à chaleur et de la climatisation. Aussi pour l'eau, 2 propres puits. D'autre part, il dispose d'un chauffage au sol et de sols en pierre et en bois. De plus, la peinture est en parfait état en raison de sa mise à jour.

Une maison de luxe à Salou est idéale pour vivre toute l'année, pour en profiter comme première ou deuxième résidence, avec plus de 300 jours de soleil et une température moyenne de 17 degrés, principalement en raison du fait qu'il s'agit d'une population à côté de la mer et sur la Costa Dorada.

Demandez une visite et laissez-vous surprendre par ses environs, à Salou et sur la Costa Dorada.

Contactez-nous à propos de cette propriété

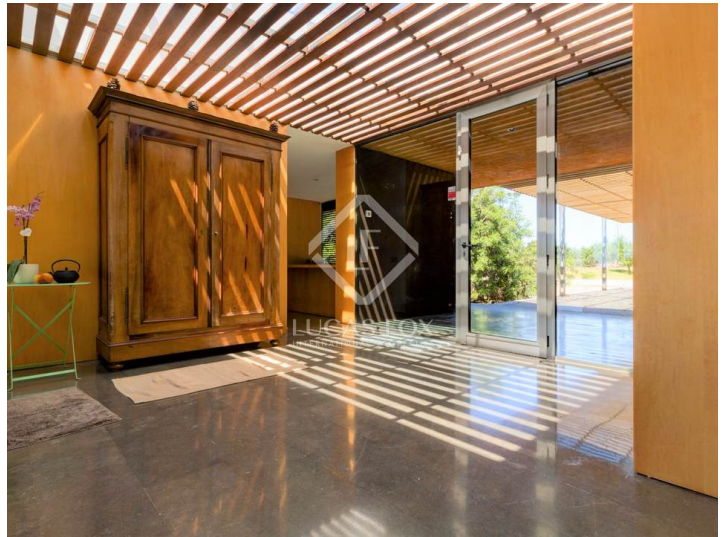
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

4 **2** **359m²** **50.558m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne