

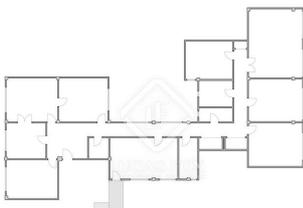
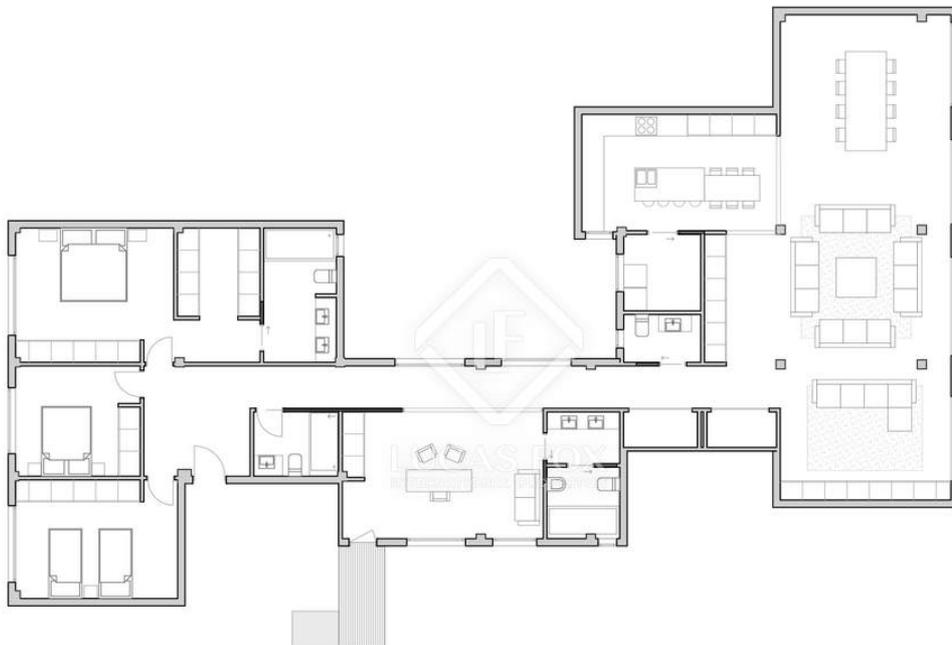
690 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**6**      **3**      **235m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

690 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**6**                    **3**                    **235m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique maison à rénover de 235 m<sup>2</sup> à vendre au coeur du Pla del Remei. Avec possibilité de garage (non inclus dans le prix).

Cet appartement est situé dans l'une des rues les plus élégantes et les plus élégantes du Pla del Remei, dans un bâtiment rationaliste.

C'est une maison très lumineuse et gaie, située à un étage élevé, avec quatre fenêtres donnant sur la rue et une orientation sud-est. Il conserve des éléments d'époque attrayants, tels que les hauts plafonds avec moulures et les boiseries intérieures.

Il a actuellement un salon, une cuisine avec accès à la galerie, 6 chambres, un bureau, 3 salles de bain et une buanderie. Les chambres et le bureau sont très spacieux.

L'appartement nécessite une mise à jour et offre de grandes possibilités de réforme. Il offre également une vue dégagée sur la rue car il fait face à un chanfrein. Trois des chambres sont orientées vers un patio spacieux et lumineux.

Il convient de noter que le sol dispose de radiateurs de chauffage et de la climatisation dans certaines chambres. Toutes les fenêtres extérieures ont été changées et sont équipées de doubles vitrages et de stores motorisés. De plus, il est possible d'acquérir une place de parking dans un immeuble voisin.

Une opportunité fantastique pour les familles qui souhaitent vivre dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Valence.



[lucasfox.fr/go/val10165](https://lucasfox.fr/go/val10165)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Domaine Royale, Service lift,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

690 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**6**                    **3**                    **235m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne