

1 250 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 7 chambres a vendre à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

7 **7** **575m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 7 chambres a vendre à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

7 **7** **575m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison très spacieuse située à un étage élevé d'un bâtiment historique de Sant Francesc, avec de beaux détails d'époque. Idéal comme maison ou bureau.

Cet appartement spacieux de 511 m² est situé dans le centre de Valence, près de la Plaza del Ayuntamiento. Situé dans un bâtiment historique des années vingt, le sol conserve de nombreux détails décoratifs d'époque, tels que des colonnes, des mosaïques, des vitraux et des sculptures, qui rendent cette propriété unique. Il bénéficie également de belles vues dégagées sur la ville grâce à son emplacement en étage élevé.

Actuellement utilisé comme bureaux et se compose de plusieurs bureaux et toilettes. Il a un grand potentiel pour unir les bureaux ou créer plus de pièces et, avec une réforme en profondeur, pourrait devenir une maison familiale exclusive et spectaculaire. Avec de telles dimensions, il offre des possibilités infinies de redistribution pour s'adapter à vos besoins et préférences. Il y a une proposition de réforme pour une maison de 7 chambres à coucher.

Une autre option (voir les plans) serait de convertir l'ensemble de l'usine en quatre maisons complètement indépendantes et de très bonnes dimensions, idéales pour profiter de toutes les attractions offertes par cette magnifique maison.

Cette propriété serait idéale pour les familles, les entreprises ou les investisseurs, car les locations dans cette région offrent un rendement très satisfaisant.



lucasfox.fr/go/val11516

Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Service lift, Service entrance, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Climatisation, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

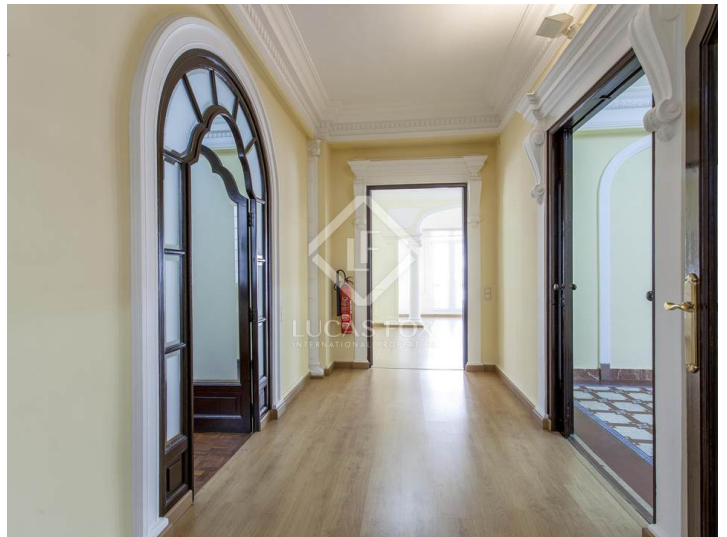
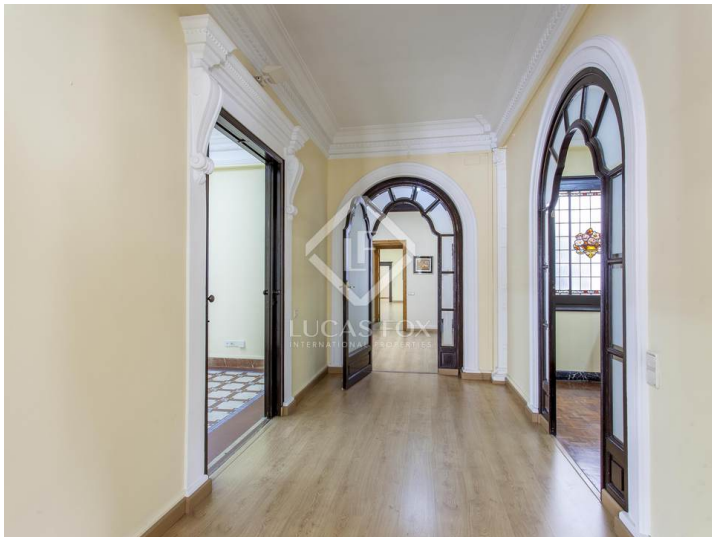
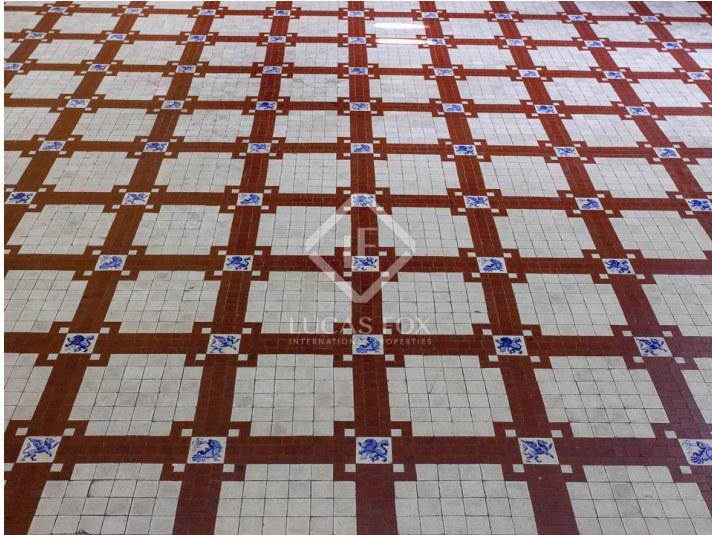
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 7 chambres a vendre à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

7 **7** **575m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne