

625 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **287m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

625 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **287m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison très spacieuse située à un étage élevé d'un bâtiment historique de Sant Francesc, avec de beaux détails d'époque. Idéal comme maison ou bureau.

Ce spacieux appartement utile de 287 m² est situé au cœur de Valence, près de la Plaza del Ayuntamiento. Étant dans un bâtiment historique des années 1920, l'appartement conserve de nombreux détails décoratifs d'époque, tels que des colonnes, des mosaïques, des vitraux et des sculptures, qui rendent cette propriété unique. Il bénéficie également de belles vues dégagées sur la ville grâce à son emplacement en étage élevé, il dispose également d'une bonne ventilation transversale.

Il sert actuellement de bureaux et se compose de 6 bureaux et 1 salle de bain. Il a un grand potentiel pour le séparer et le conditionner pour un usage résidentiel, en plus des plans et une proposition de réforme attrayante sont joints.

Cette maison est le résultat de la séparation d'une autre avec des caractéristiques similaires qui peut également être achetée pour 25 000 € de plus.

Cette propriété serait idéale pour les familles et les entreprises. Ce serait également un investissement solide, puisque les locations dans ce secteur offrent un rendement très satisfaisant.



lucasfox.fr/go/val11567

Concierge, Ascenseur, Sol en marbre,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,
Service entrance,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior, Double vitrage, Climatisation,
Armoires encastrées,
Accès en fauteuil roulant, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

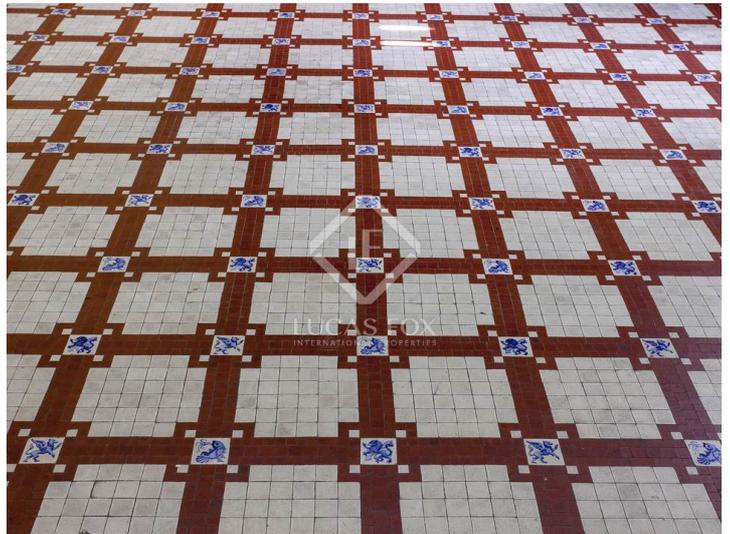
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

625 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **287m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne