

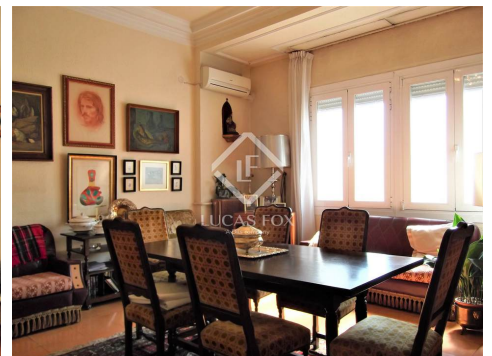
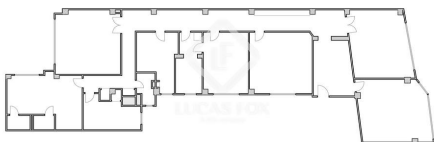
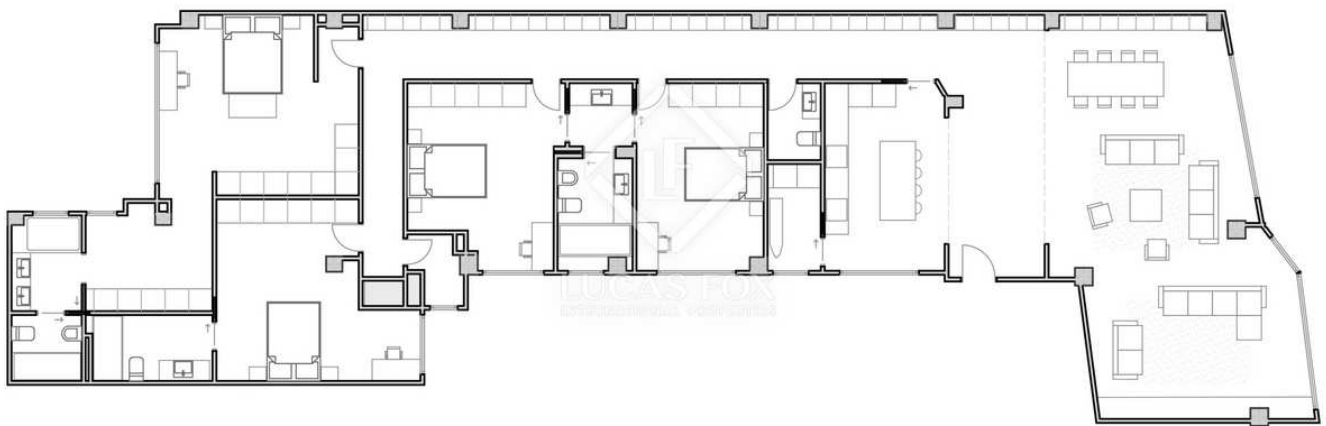
370 000 € Appartement - Vendu

## appartement avec 5 chambres a vendre á El Mercat, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46001

5                      2                      249m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

Vendu



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

## appartement avec 5 chambres a vendre á El Mercat, Valence

**Excellente opportunité de rénover cette maison de 249 m<sup>2</sup> offrant de nombreuses possibilités, à vendre dans un emplacement imbattable au cœur de la ville.**

249 m<sup>2</sup> étage situé dans un immeuble avec service de conciergerie et calme, excellent emplacement dans le centre de la ville de Valence. La maison est totalement réformée, avec beaucoup de possibilités car ses grandes dimensions et sa catégorie le rendent unique.

C'est une propriété élégante et majestueuse, avec des plafonds de 3 mètres de haut décorés dans toutes les chambres. Un grand couloir mène à la première chambre, actuellement utilisée comme bureau et dotée d'un grand belvédère. Ensuite, il y a un beau salon avec balcon, puis un grand distributeur avec de grandes armoires encastrées.

Il dispose de 3 chambres, toutes avec fenêtres et deux d'entre elles de grandes dimensions. La salle de bain complète avec baignoire donne accès à l'une des chambres et au couloir. Il y a une autre salle de bain avec douche pour plus de confort. Enfin, une quatrième chambre avec balcon, une salle à manger très ensoleillée et une grande cuisine très éclairée et deux garde-manger complètent l'agencement.

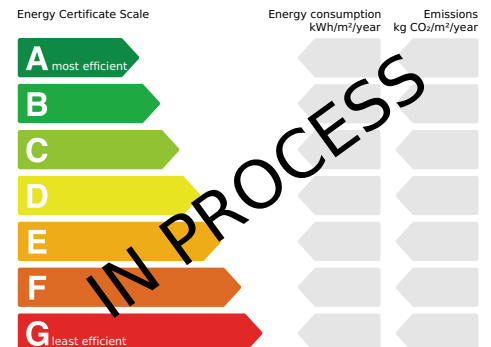
Idéal pour les familles et les investisseurs qui souhaitent réformer cette maison dans le centre-ville et profiter d'une vie cosmopolite.

Remarque: une belle proposition de réforme est jointe dans laquelle vous pouvez voir toutes ses possibilités.



[lucasfox.fr/go/val12268](https://lucasfox.fr/go/val12268)

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Double vitrage, Climatisation,  
Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées, À rénover



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

## appartement avec 5 chambres a vendre á El Mercat, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne