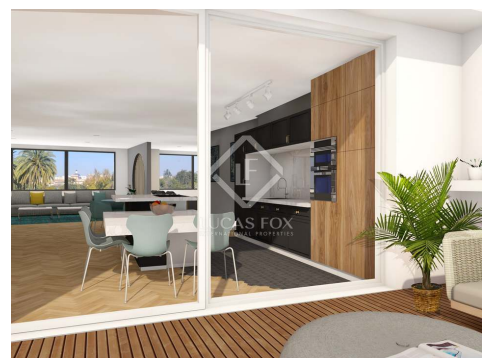


€750,000 Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre à La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4 3 226m² 50m²
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€750,000 Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4 Chambres **3** Salles de bains **226m²** Construits **50m²** Terrasse

DESCRIPTION

Logement extérieur avec 4 chambres avec une grande terrasse exposée sud et vue sur la rivière, à vendre sur la Plaza del Temple.

Cet étage extérieur offrant de grandes possibilités de rénovation est une occasion unique de devenir une maison exclusive sur la Plaza del Temple, en face de la rivière, avec une terrasse de plus de 45 m² exposée au sud et offrant une vue dégagée.

L'appartement est situé au dernier étage d'un immeuble de La Xerea qui ne compte qu'une maison par étage. L'accès à l'étage se fait par l'un des ascenseurs du bâtiment, qui mène directement au hall de la maison, accessible uniquement par la clé de chaque étage.

La zone jour est formée par un seul espace ouvert et communique avec une ventilation croisée. Cette pièce est recouverte de plusieurs fenêtres orientées au nord et possède enfin une terrasse exposée au sud. Les espaces passent entre ces deux orientations: au nord nous trouvons le salon puis la salle à manger, et plus au sud nous avons la cuisine et enfin la terrasse.

Plus loin, un petit couloir-distributeur donne accès à deux salles de bains desservant trois chambres. Deux de ces chambres donnent sur l'extérieur et la troisième est un peu plus grande et donne sur la cour intérieure. Enfin, il y a la chambre principale, avec sa propre salle de bain privée et un balcon fermé donnant sur la rivière.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette excellente opportunité à La Xerea.



lucasfox.fr/go/val16720

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parquet, Parking,
Armoires encastrées, Balcon, Barbecue,
Climatisation, Débarras, Dressing, Exterior,
Près des transports publics, Service lift,
Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

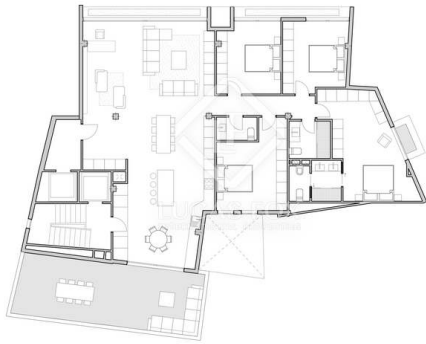
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€750,000 Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres avec 50m² terrasse a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4	3	226m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne