

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **6**                    **276m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

**VENDU**



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**5**                      **6**                      **276m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Logements avec de grands espaces décorés par un architecte d'intérieur reconnu et des matériaux et finitions de la meilleure qualité, à vendre dans un nouveau bâtiment en développement entre Alameda et Pla del Remei.**

Ce fantastique appartement flambant neuf se situe dans un nouveau complexe au cœur de Valence, entre Alameda et le Pla del Remei: l'un des quartiers les plus recherchés de Valence, à proximité des principales artères de la ville, du les jardins du Turia.

D'une superficie de 276 m<sup>2</sup>, cet étage se distingue par son aménagement confortable, ses vues fantastiques et sa décoration conçue par le célèbre architecte d'intérieur Vicente Navarro. En entrant, nous sommes accueillis par un grand hall avec une armoire pratique dans laquelle nous pouvons stocker des vêtements pour un usage quotidien ou des visites. Puis, juste en face, s'ouvre le salon-salle à manger: une pièce agréable et particulièrement lumineuse grâce à ses grandes fenêtres qui offrent une vue incroyable sur les jardins de Turia, les hauts plafonds et le marbre blanc de Carrare. La cuisine, à droite, est équipée d'appareils Miele et le mobilier est de la marque SieMatic. En outre, il dispose d'une galerie ventilée pour le coin buanderie et d'une chambre de service avec salle de bain privée.

La zone nuit propose 4 superbes chambres doubles avec salles de bain privées. La chambre principale dispose également d'un dressing et d'une grande armariada rétro-éclairée. Les sols sont en parquet de chêne finlandais et disposent de fenêtres avec télécommande permettant d'obscurcir l'atmosphère la nuit.

La maison offre de grands espaces sans colonnes et avec de hauts plafonds grâce au soin apporté aux détails constructifs de ce bâtiment moderne. Tous les étages de la promotion immobilière Plaza América bénéficient de matériaux et de finitions de la meilleure qualité digne d'un hôtel. Parmi les autres, il convient de mentionner le chauffage au sol, la climatisation par zones et le système domotique. De plus, ce sont des maisons calmes grâce à l'épaisseur des murs, à l'insonorisation et au quadruple vitrage.



[lucasfox.fr/go/val16934](https://lucasfox.fr/go/val16934)

Garage, Concierge, Ascenseur,  
Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, , Vues,  
Système domotique, Sécurité,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Exterior, Dressing,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**Prix à consulter** Appartement - Vendu

## **Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence**

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**5**                      **6**                      **276m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

La promotion dispose d'un système d'alarme indépendant, ainsi que de systèmes de sécurité 24h / 24, de caméras de surveillance et de boutons d'alarme dans les zones communautaires. Il y a aussi des places de parking disponibles au sous-sol.

Contactez-nous pour visiter ce magnifique appartement prêt à déménager dans le centre de Valence.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **6**                    **276m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne