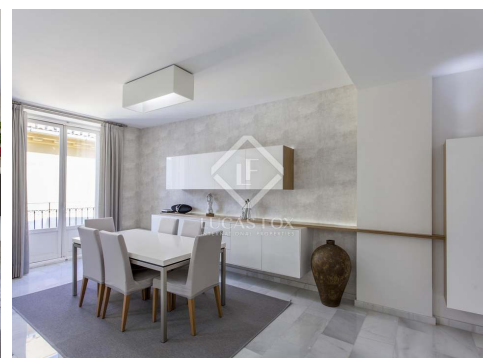


495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46003

2                    2                    149m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains   Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46003

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**149m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

## Maison rénovée avec des finitions de haute qualité, dans un immeuble entièrement rénové en 2004 et avec une place de parking dans le même bâtiment.

Immeuble entièrement réhabilité dans lequel est conservé le charme d'origine des bâtiments 1900. Grâce à ce vaste chantier de réforme, nous bénéficions du confort et des standards de qualité actuels.

La réforme qui a été faite à l'intérieur de la maison a abouti à une propriété exclusive de la plus haute qualité.

Les excellents sols en marbre, le design italien dans la cuisine, le mobilier sur mesure, l'éclairage soigné et la belle menuiserie sont quelques-uns des aspects les plus remarquables qui expriment clairement le soin qui a été apporté à cette maison.

L'ensemble intelligent des espaces mène au salon-salle à manger avec accès à deux beaux balcons. Bien sûr, il y a un hall, des toilettes pratiques et des solutions de rangement utiles. La visite de la maison elle-même nous emmène dans une cuisine haut de gamme avec lambris intégré, où autant d'espace que possible a été aménagé et un coin petit-déjeuner a été aménagé. De plus, nous avons une galerie pratique.

En suivant le distributeur, nous trouvons une chambre charmante. Et, enfin, la chambre principale est présentée, où un imposant dressing mène à l'espace nuit et à la salle de bain bien conçue, avec baignoire et douche.

À l'origine, la propriété avait trois chambres, donc si nécessaire, une pouvait être facilement récupérée.

Bien entendu, toute la maison est parfaitement équipée de conduits et isolée par la menuiserie métallique.

De plus, nous avons un garage confortable avec accès direct depuis l'ascenseur dans une zone où avoir son propre parking est un luxe.

Si vous le souhaitez, le garage de la maison peut être démantelé.

Une excellente opportunité de profiter d'une propriété avec de nombreux aspects qui la rendent unique.



[lucasfox.fr/go/val21351](https://lucasfox.fr/go/val21351)

Garage privé, Ascenseur, Sol en marbre, Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Dressing, Exterior, Interior, Près des transports publics, Rénové

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46003

2                    2                    149m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne