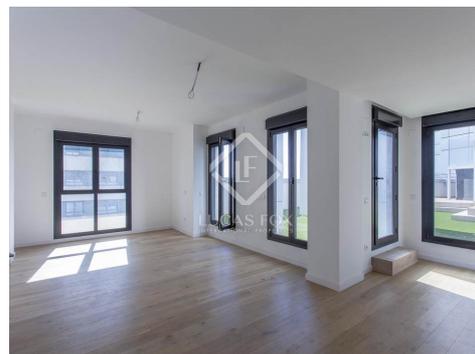
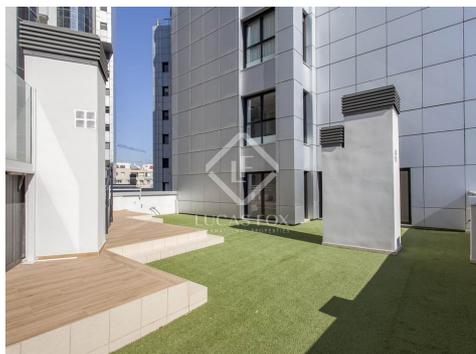
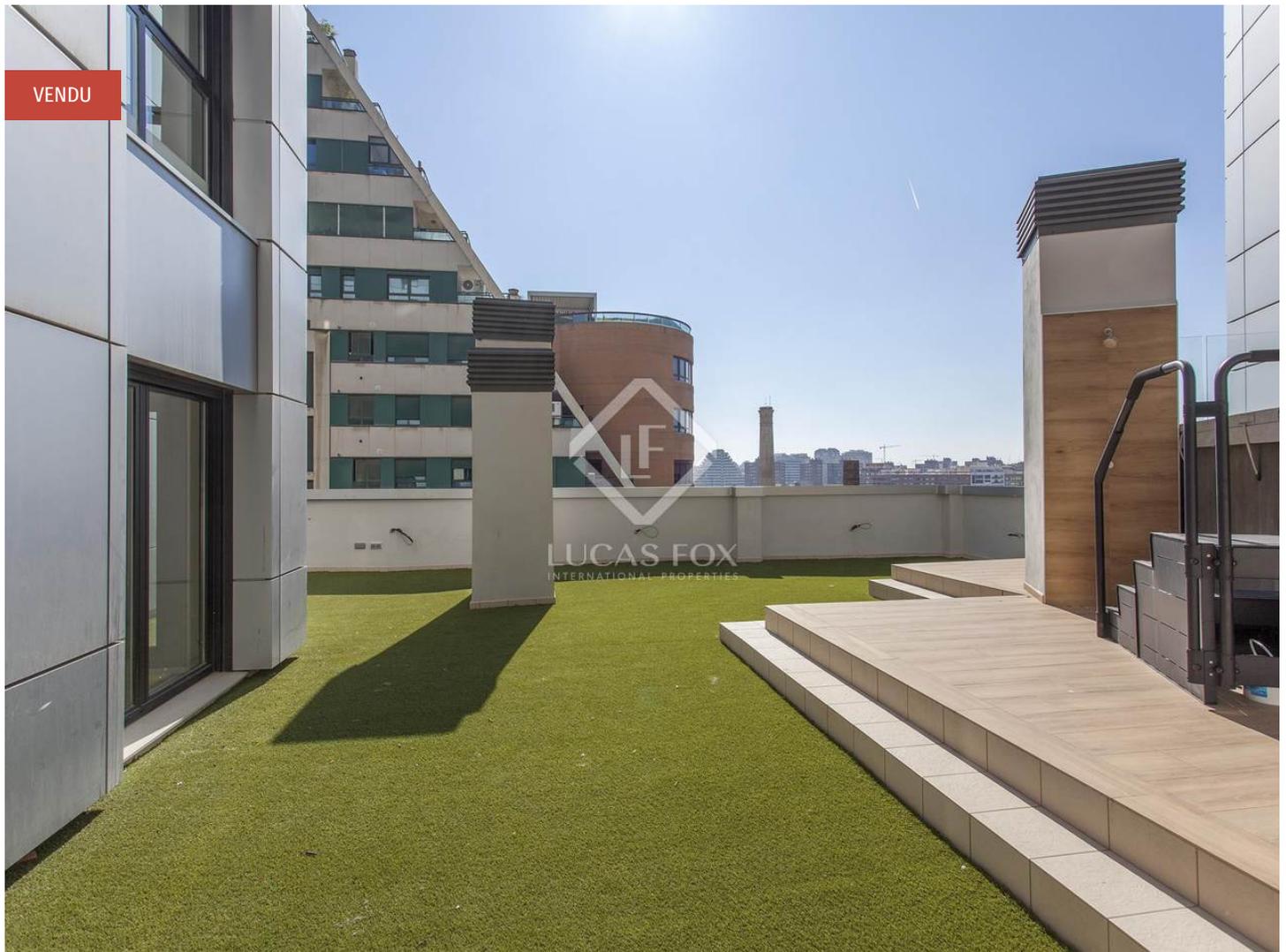


740 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 115m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 **3** **161m²** **115m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

740 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 115m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 Chambres
3 Salles de bains
161m² Plan
115m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de luxe flambant neuf de 161 m², avec une spacieuse terrasse de 115 m², à vendre dans un immeuble exclusif situé dans l'un des meilleurs emplacements de la Cité des Sciences.

C'est une maison neuve exclusive, avec des qualités de luxe et des matériaux de première classe, située au sixième étage d'un immeuble situé sur le Paseo de la Alameda, dans la Cité des Sciences.

Il offre une vue dégagée de toutes ses pièces et dispose d'une agréable et spacieuse terrasse de 115 mètres avec gazon artificiel et d'une agréable piscine chauffée avec jacuzzi pour profiter du climat ensoleillé et chaud de Valence.

Nous accédons à la maison par un concessionnaire confortable. Sur le côté droit, nous trouvons un grand salon-salle à manger, avec de grandes fenêtres et sortie sur la terrasse, où nous trouvons la piscine chauffée et le solarium avec gazon artificiel. Sur le côté droit du salon, il y a une cuisine design moderne, entièrement équipée, laquée blanche et rénovée.

À gauche du distributeur, il y a une toilette de courtoisie. La partie nuit comprend une chambre principale, avec un grand dressing et une salle de bain privative avec douche. Nous trouvons également deux autres chambres, l'une d'elles très spacieuse et avec un grand placard, et une autre salle de bain avec douche.

La maison est très gaie et ensoleillée et offre une vue agréable sur la Cité des Sciences et plusieurs espaces paysagers et boisés.

Il dispose de la climatisation à travers des conduits, une installation domotique, une menuiserie intérieure laquée blanche et une menuiserie extérieure à double vitrage et des volets électriques. Les sols sont en bois naturel d'excellente qualité.

Le bâtiment dispose d'un service de conciergerie et de sécurité 24h / 24, ainsi que d'une piscine sur le toit, d'un solarium et d'espaces communs.



lucasfox.fr/go/val23003

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

740 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 115m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 **3** **161m²** **115m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne