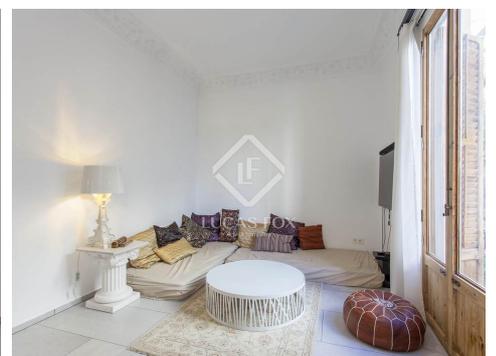
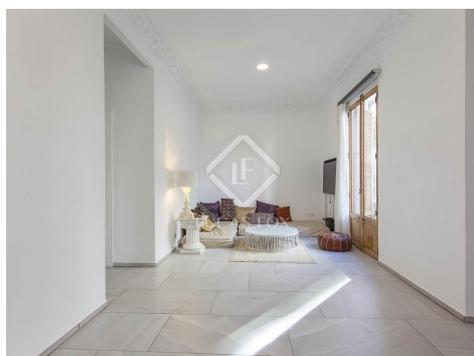


445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement rénové, avec des matériaux de première qualité, un design pratique et fonctionnel et une grande attention aux détails à vendre dans un immeuble moderniste parfaitement conservé de 1923, à Valence.

Cette maison de 130 m² est située dans un immeuble chanfreiné, dans l'une des meilleures rues du quartier Gran Vía de Valence. Le bâtiment, construit en 1926, est parfaitement conservé, avec ses éléments communs très bien entretenus.

Il est situé au cœur du quartier de la Gran Vía, entouré de toutes sortes de commerces et de services, mais en même temps dans une rue calme et peu fréquentée.

La maison bénéficie d'une récente réforme globale et très bien entretenue. Dans celui-ci, les installations ont été entièrement rénovées et toutes les cloisons, sols et plafonds ont été isolés avec une isolation thermique et acoustique. Dans toute la maison, des matériaux nobles ont été utilisés et les détails ont été soignés au maximum, pour créer une atmosphère chaleureuse et élégante.

Nous entrons dans la maison par un petit distributeur et sur la gauche, il y a un grand espace où se trouve la cuisine, totalement laquée en blanc et avec un grand banc en granit massif naturel dans un ton gris plomb, qui se prolonge dans une table spacieuse. La cuisine est équipée de tous les appareils intégrés et offre une grande capacité de stockage. C'est un espace très spacieux et polyvalent, avec de grands plafonds matures et des usages divers: vous pouvez installer une table à manger ou créer un cadre de vie très agréable, avec de grandes fenêtres donnant sur un patio ensoleillé et agréable. Pomme.

Dans cette partie de la maison, il y a aussi deux chambres doubles et une salle de bain complète avec douche qui présente un design italien exclusif, avec un matériau similaire aux carreaux de couleur pierre.

Ensuite, nous trouvons une autre chambre et une salle de bain complète, cette fois avec une baignoire originale dans des tons mauves, assortie au lavabo dans le même matériau et qui contraste parfaitement avec le revêtement mural et de sol, qui simule le ton de la pierre naturelle. granit.



lucasfox.fr/go/val26245

Ascenseur, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Rénové, Près des écoles internationales,
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan

Enfin, nous accédons à un salon-salle à manger spacieux et très lumineux, avec un plan d'étage rectangulaire, avec trois grandes fenêtres à l'avant et un petit balcon.

Toute la maison a de hauts plafonds avec de belles moulures, chauffage au sol dans toutes les pièces et climatisation chaud / froid par conduits. De même, la menuiserie extérieure dispose d'une double chambre et d'une isolation thermique et acoustique pour assurer un confort à tout moment de l'année.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne