

1 600 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse avec 2 chambres avec 106m<sup>2</sup> terrasse a louer á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

2	2	83m <sup>2</sup>	106m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse avec 2 chambres avec 106m<sup>2</sup> terrasse a louer á Patacona / Alboraya

**Penthouse avec 2 grandes terrasses avec barbecue et vue sur la mer et le verger, à louer près de la plage de Patacona, dans un complexe avec jardin et piscine communautaires. Comprend un espace de stationnement.**

Ce penthouse lumineux est situé dans un immeuble de 2011 avec des jardins et une piscine communautaire, ainsi qu'un service de conciergerie et de sécurité.

En entrant, nous trouvons un petit hall, avec la cuisine équipée à côté. Sur le côté gauche, il y a le spacieux salon-salle à manger, entièrement meublé et baigné de lumière naturelle. La salle à manger a une porte vitrée qui donne accès à une grande et confortable terrasse. De là, nous pouvons monter des escaliers jusqu'à la deuxième terrasse, équipée de plantes avec irrigation goutte à goutte, tables, chaises et barbecue. L'espace idéal pour se détendre et passer une agréable soirée entre amis, tout en profitant du temps splendide et des vues magnifiques sur la plage et le verger.

De la salle à manger, nous atteignons également la chambre principale avec une salle de bain attenante. L'appartement dispose d'une deuxième salle de bain complète supplémentaire et d'une autre chambre, dans ce cas une chambre individuelle. Les deux chambres et le couloir ont des armoires encastrées.

La maison est présentée en très bon état, prête à emménager, sans besoin de réformes ou de mises à jour. Il a des parquets en bon état et dispose d'un système de chauffage et de refroidissement par conduits de pompe à chaleur.

De plus, le loyer comprend une grande place de parking.

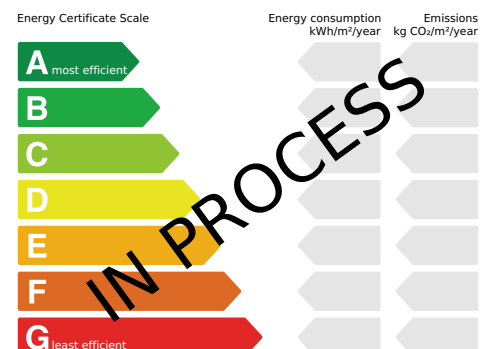
Cet excellent penthouse serait idéal pour une famille, un couple ou des retraités qui souhaitent vivre à proximité de la plage et de tous les services.



[lucasfox.fr/go/valr11298](https://lucasfox.fr/go/valr11298)

Vistas al mar, Terrasse, Piscina, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Exterior, Cuisine équipée, Climatización, Barbecue, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse avec 2 chambres avec 106m<sup>2</sup> terrasse a louer á Patacona / Alboraya



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne