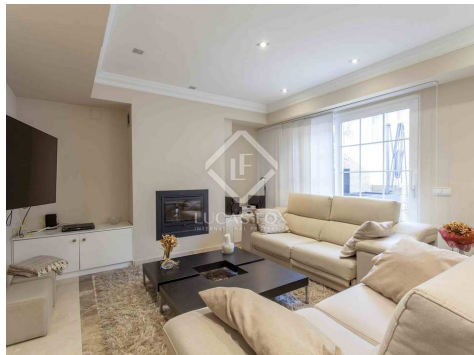


3 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m² terrasse a louer à Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	295m²	60m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m² terrasse a louer à Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4 Chambres **4** Salles de bains **295m²** Plan **60m²** Terrasse

DESCRIPTION

Maison de ville avec 4 chambres avec garage privé et vue sur la mer à louer à quelques mètres de la célèbre plage de Patacona, idéale pour les familles.

Cette maison de ville exclusive est située à quelques mètres de la plage de Patacona à Valence, avec vue sur la mer et lumière naturelle.

Le rez-de-chaussée comprend un chaleureux salon-salle à manger, une cuisine spacieuse et fonctionnelle avec un mur de verre qui laisse entrer la lumière naturelle, tout en créant un espace intégré. Plus loin, il y a des toilettes invités et deux terrasses. On accède à la première terrasse depuis l'entrée principale de la maison et depuis la cuisine. Il bénéficie d'une orientation nord, ce qui le rend idéal pour l'été. La deuxième terrasse, accessible depuis le salon-salle à manger, mesure environ 40 m² et offre un barbecue ; l'espace idéal pour profiter entre amis ou en famille.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale avec salle de bain privée et dressing. Il y a également deux autres chambres doubles partageant une salle de bains.

Le deuxième et dernier étage, le grenier, dispose d'un fantastique espace d'environ 40 m² complètement indépendant avec une salle de bain privée, une terrasse et un dressing.

Enfin, au demi sous-sol se trouvent un grand placard et une pièce pouvant servir de salle de jeux ou de bureau, selon les besoins de la famille. Depuis le sous-sol, nous accédons également au parking privé pour deux places.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette magnifique maison familiale.



lucasfox.fr/go/valr12652

Vistas al mar, Terrasse, Garage,
Sol en marbre, Éclairage naturel,
Utility room, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Cheminée,
Chauffage, Barbecue

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m² terrasse a louer à Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4 **4** **295m²** **60m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne