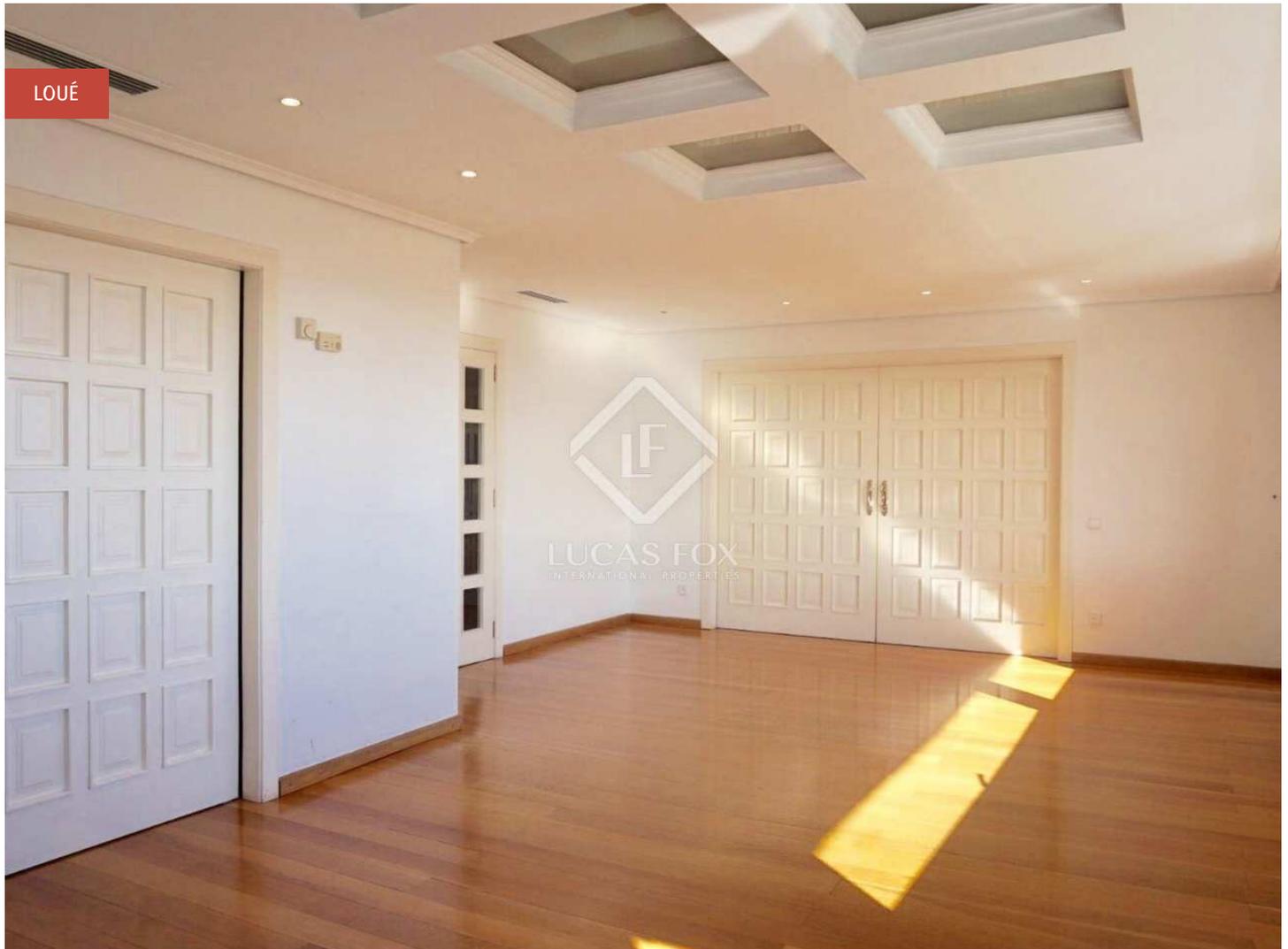


2 000 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

**4**      **3**      **185m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **185m<sup>2</sup>** Plan      **10m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement 4 chambres avec une vue spectaculaire sur la ville à louer dans un emplacement imbattable dans le centre de Valence.

Excellent appartement rénové de 185 m<sup>2</sup> à louer dans une ferme avec service de concierge et garage, situé sur l'avenue principale de Valence, à quelques pas de la station de métro Colón et des Jardines del Turia.

Nous accédons à l'étage par un hall qui différencie en même temps les zones de jour et de nuit. La zone jour a une orientation est et dispose d'un salon spacieux avec accès à un bureau et d'un second salon plus petit pouvant servir de salle à manger. Tous deux ont accès au balcon et offrent une vue sur la rue Colon. Ensuite, nous trouvons la cuisine, qui est présentée entièrement équipée avec tous les appareils. Une toilette complète cette partie de la maison.

La zone nuit comprend 4 chambres: 2 doubles et 2 individuelles. La chambre principale a sa propre salle de bain privée, tout comme l'une des plus simples. Une troisième salle de bain complète dessert le reste des chambres. L'appartement dispose également d'une buanderie, équipée d'une laveuse et d'une sècheuse.

Grâce à son emplacement au 10ème étage, la maison offre une vue spectaculaire sur la ville. En outre, il est doté de parquet, de la climatisation gainable et du chauffage individuel par chaudière.

Contactez-nous pour visiter cet appartement confortable au coeur de Valence.



[lucasfox.fr/go/valr15665](https://lucasfox.fr/go/valr15665)

Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne