

€1,400 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**66m<sup>2</sup>** Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€1,400 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**66m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

### Logement lumineux entièrement rénové avec grand plaisir, à louer au cœur du quartier de Gran Vía à Valence.

Magnifique propriété située au cinquième étage d'un immeuble situé au cœur du quartier de la Gran Vía, avec tous les services à portée de main, à proximité des écoles principales et très bien desservi par les transports en commun avec toute la ville. L'appartement a été entièrement rénové avec beaucoup de goût, en respectant l'essence du bâtiment et en conservant certains des éléments architecturaux d'origine, tels que les poutres en bois apparentes.

Nous accédons à une salle avec un grand placard qui distribue les différentes salles. Le premier séjour est une chambre double, suivie d'une petite buanderie avec lave-linge séchant et chaudière, qui peut être contrôlée via le téléphone portable, ainsi que de la climatisation de tout l'étage. Ensuite, nous trouvons la salle de bains design, avec des finitions noires et une grande douche, ainsi qu'une porte qui communique avec la chambre principale pour plus de confort.

Au bout du couloir se trouve un salon lumineux avec une cuisine ouverte et un espace avec une table ronde. Cet espace est séparé de la chambre principale par un mur où se trouve le téléviseur et qui devient une image s'il n'est pas allumé. La cuisine a un grand comptoir, finitions noires, lave-vaisselle et réfrigérateur intégrés et une grande fenêtre qui fournit beaucoup de lumière naturelle. À côté de la cuisine, il y a une autre grande fenêtre avec une grande table, idéale pour un bureau ou une zone de lecture.

Une excellente opportunité de location dans l'un des meilleurs quartiers de Valence. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/valr16989](https://lucasfox.fr/go/valr16989)

Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Terrasse commune, Armoires encastrées, Climatisation, Cuisine équipée, Près des transports publics, Rénové, Système domotique

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

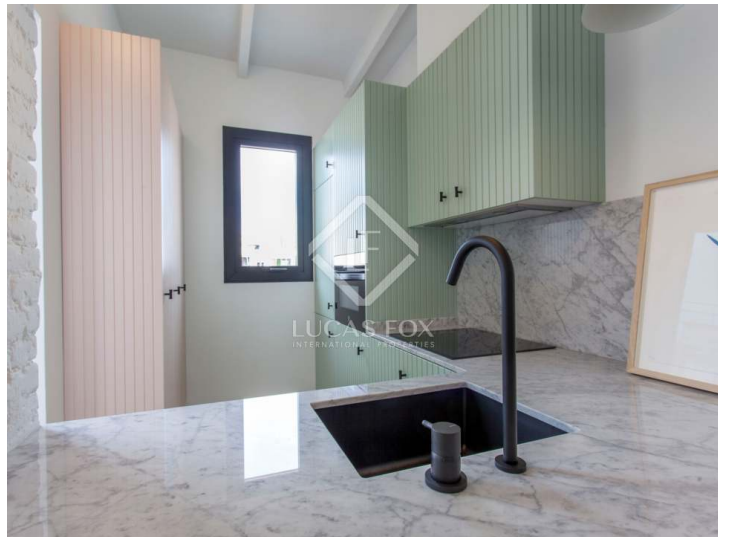
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€1,400 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne