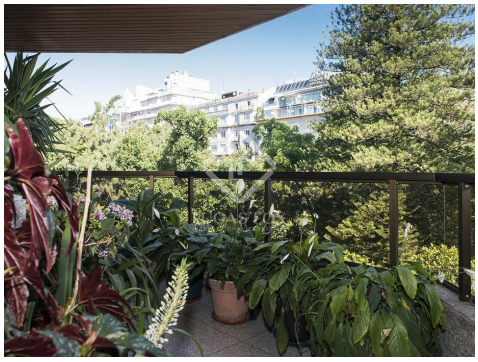
REF. VIG19655

985 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Vigo, Galicia

Espagne » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

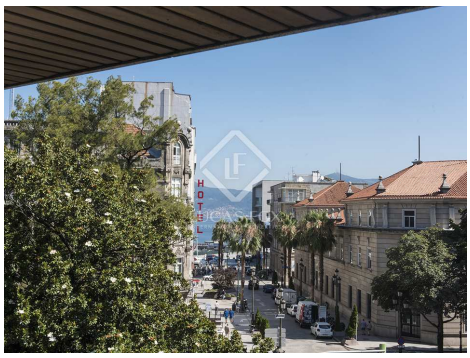
985 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Vigo, Galicia

Espagne » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/vig19655

Vistas al mar, Terrasse, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

Grand appartement classique avec 5 terrasses, pièces lumineuses et extérieures et 2 places de parking à vendre dans l'imbattable Plaza de Compostela.

Magnifique et élégant appartement dans le quartier le plus recherché de Vigo, avec un total de 365 m² de surface construite avec environ 300 m² utiles et avec 30 m² de balcons et terrasses. Situé sur la Plaza de Compostela dans un immeuble d'angle emblématique du célèbre architecte Alberto Cameselle, c'est l'endroit idéal pour profiter pleinement de la ville de Vigo.

La maison est située dans un coin orienté au nord-est, elle offre donc une lumière naturelle abondante et une vue sur la mer et le parc Alameda. Le bâtiment dispose d'un portier et d'un accès rapide et facile à son parking. De plus, le bâtiment n'abrite qu'un étage par étage, il bénéficie donc de beaucoup d'intimité et de tranquillité.

En entrant dans le bâtiment, nous trouvons un hall d'entrée avec 2 ascenseurs, dont l'un mène directement au salon de la maison.

La maison a deux portes d'entrée: une pour le service par la grande cuisine-salle à manger, et une autre avec accès direct depuis la rue par un ascenseur privé.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un couloir qui nous mène à la zone jour et à la zone nuit. Sur le côté gauche, il y a un grand salon-salle à manger ouvert et une bibliothèque-étude comme salon avec télévision, canapés et terrasse au coin de la Plaza de Compostela et de la Calle Colón. Cette partie de l'appartement abrite également la cuisine-salle à manger, une pièce avec accès à un cellier et une buanderie, avec une corde à linge recouverte de verre personnalisé pour la protéger de la pluie. On trouve également dans ce domaine une chambre avec une salle de bain privative pour le personnel de service, si nécessaire.

Le côté droit de l'appartement offre la zone de couchage avec 4 chambres, dont la principale, et 3 salles de bain complètes. Toutes les chambres ont des armoires encastrées de grande capacité du sol au plafond. Deux des chambres bénéficient d'une terrasse privée et les deux autres sont extérieures et donnent sur la rue Colón. La maison est complétée par un loft de 30 m².

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

REF. VIG19655

985 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Vigo, Galicia

Espagne » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le bâtiment date de 1990 et bénéficie de finitions de qualité supérieure.
L'appartement dispose d'une menuiserie de luxe en bois de noyer réalisée par l'une des meilleures entreprises de menuiserie d'Espagne, Hermanos Vila Comesaña. Les salles de bains bénéficient de finitions en marbre italiennes importées, réalisées par les prestigieux marbriers Hermanos Blanco.

La maison est présentée comme une excellente opportunité d'investissement de par son emplacement, ses dimensions généreuses et parce qu'elle est située dans un immeuble en granit.

Le bâtiment a été présenté dans de nombreux articles de presse en raison de son emplacement, de ses finitions luxueuses, de son design et de l'excellente lumière naturelle qu'il reçoit tout au long de la journée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

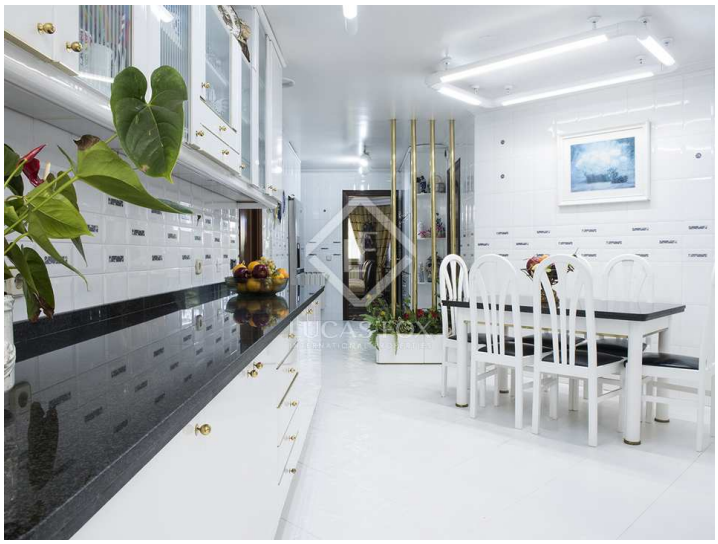
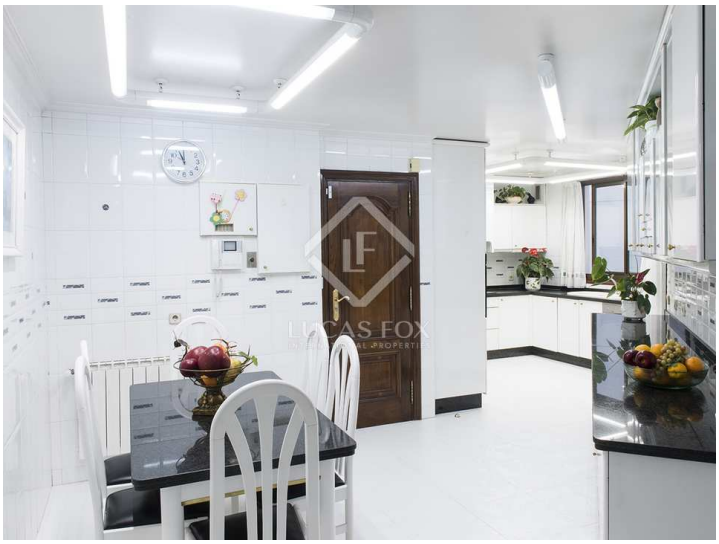
REF. VIG19655

985 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Vigo, Galicia

Espagne » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne