

€1,550,000 Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Cubelles, Barcelona

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

936m² 936m²

Construits Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

€1,550,000 Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Cubelles, Barcelona

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

936m² **936m²**
Construits Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/vil16358

Terrain de 936 m² pour construire un immeuble résidentiel multifamilial de 13 unités en front de mer à Cubelles.

Dans un emplacement privilégié sur le front de mer à Cubelles, nous trouvons ce terrain de 936 m² entre les médianes. Il s'agit d'un terrain rectangulaire (39 x 24 m) avec 24 mètres de façade et orienté au sud en direction du Passeig de la Mar Mediterrània.

L'intrigue permet la construction d'un immeuble résidentiel multi-familial. Il a une surface maximale constructible de 1 455 m², avec la possibilité de construire un rez-de-chaussée + 3 étages et un toit, ainsi qu'un sous-sol dans toute la profondeur du bâtiment. Un maximum de 13 unités peut être créé, chacune de 121,25 m² de toit constructible.

Il existe également la possibilité d'acquérir le terrain avec un projet du prestigieux bureau de Lagula Arquitectura.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette opportunité imbattable sur le front de mer à Cubelles.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne