

Prix à partir de 690 000 € New development

Adam Green Eliana Maisons / Villas, La Eliana, Valence

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Eliana avec un(e) prix de départ de 690,000 € et rendement locatif de 10%, 5 Maisons / Villas disponibles

5	4.0	206m ²	10,43%	Accordé
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Rendement locatif de jusqu'à	Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 690 000 € New development

Adam Green Eliana Maisons / Villas, La Eliana, Valence

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Eliana, Valence avec un(e) prix de départ de 690,000 € et rendement locatif de 10%

Situé dans l'un des quartiers les plus privilégiés et les plus prisés de L'Eliana, nous vous présentons un projet architectural unique, conçu pour ceux qui recherchent intimité, modernité et excellence technique.

Détails de la propriété

Il s'agit de la première unité du projet, qui a déjà obtenu un permis de construire et dont les travaux ont commencé.

- Parcelle privée : jusqu'à 695 m² (entièrement indépendante, sans espaces communs).
- Surface construite : 208 m² de design avant-gardiste.
- Agencement : 4 chambres et 3 salles de bain complètes.
 - Suite parentale : Un espace impressionnant de 17 m² conçu pour un confort absolu.
- Extérieurs : Piscine privée intégrée à un jardin nécessitant peu d'entretien.

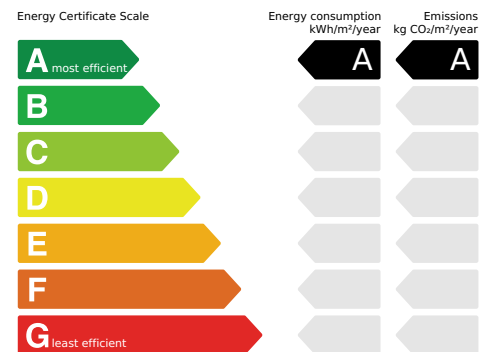
Philosophie du projet : Architecture et confort

Chacune de ces 5 villas a été conçue selon le concept « Espace ouvert », où la lumière naturelle est la véritable protagoniste grâce à ses baies vitrées panoramiques qui fusionnent l'intérieur avec le jardin.

- Intimité totale : des maisons 100 % indépendantes pour garantir une intimité maximale.
- Qualités haut de gamme : Des matériaux nobles associés à une ingénierie de classe mondiale.
- Efficacité et design : une esthétique moderne qui ne sacrifie pas la fonctionnalité.
- Délais de livraison : La promotion devrait prendre fin fin 2027.



lucasfox.fr/go/adam-green-eliana



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 690 000 € New development

Adam Green Eliana Maisons / Villas, La Eliana, Valence

Unités dans cette promotion immobilière

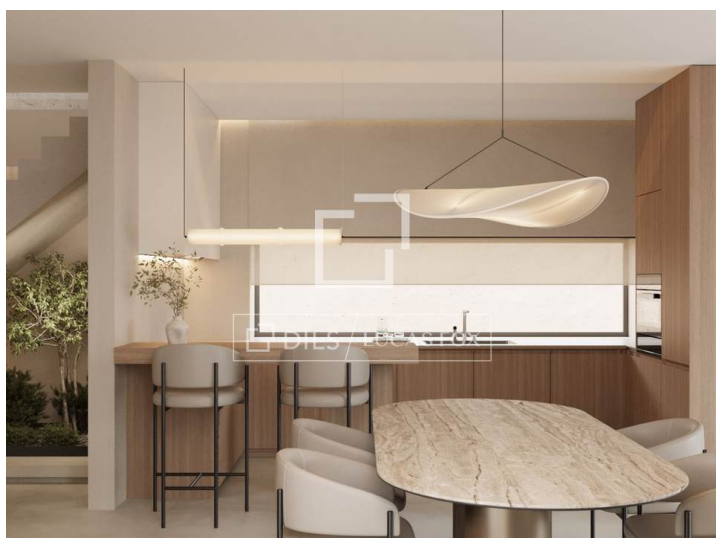
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Maison / Villa	690 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	208m ² , Terrasse 18m ²	10.43%
Maison / Villa	690 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	208m ² , Terrasse 18m ²	10.43%
Maison / Villa	710 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	206m ² , Terrasse 18m ²	10.14%
Maison / Villa	715 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	206m ² , Terrasse 18m ²	10.07%
Maison / Villa	720 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	206m ² , Terrasse 18m ²	10.00%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à partir de 690 000 € New development

Adam Green Eliana Maisons / Villas, La Eliana, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne