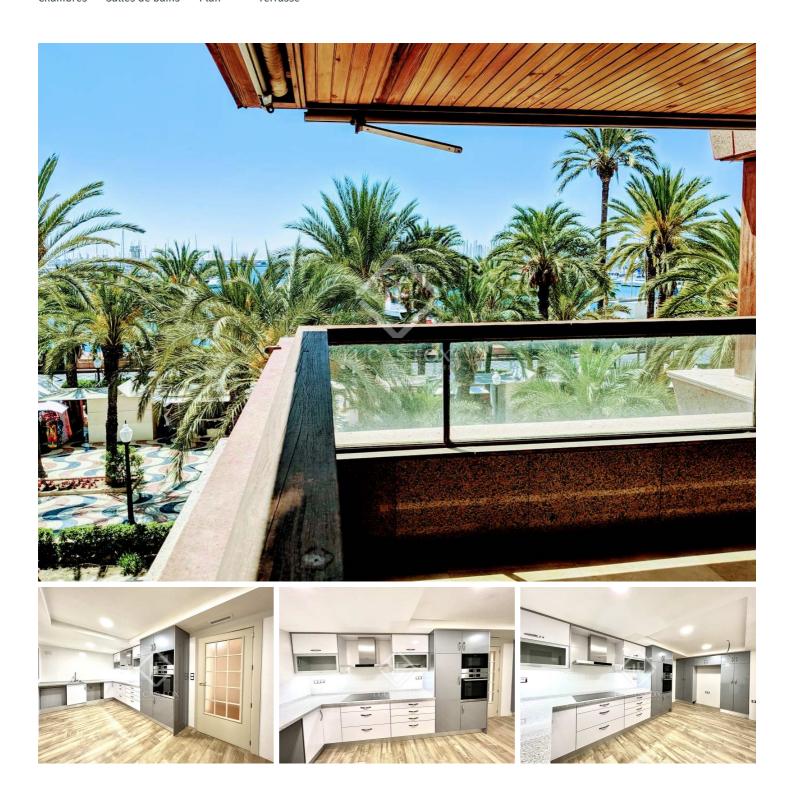


### 1200 000 € Appartement - À vendre

# Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 4 274m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse





### 1200 000 € Appartement - À vendre

# Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 4 274m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse

#### **DESCRIPTION**

## Maison très spacieuse et lumineuse avec façade sur trois rues et une magnifique terrasse avec vue sur la Explanada, le port de plaisance et la mer.

Ce bel appartement, qui se distingue par son espace et sa magnifique terrasse, est situé dans le centre traditionnel d'Alicante, dans un immeuble distingué avec réception et service de conciergerie 24h / 24, deux ascenseurs principaux, un autre service et des voitures de location.

En entrant dans cette maison exclusive, nous trouvons un hall de 15 m² avec trois portes: le principal cède la place à un grand bureau de 40 m² avec vue sur l'Esplanade et le port de plaisance et donnant sur la terrasse. Par la deuxième porte, nous accédons à un grand salon de 50 m² avec des fenêtres qui inondent la pièce de lumière naturelle toute la journée et permettent également d'accéder à la terrasse. Par la porte suivante, nous accédons à la cuisine entièrement équipée avec galerie et patio et à l'espace de repos avec quatre chambres. La principale a un dressing et une salle de bain privée, et les autres chambres ont des armoires encastrées. L'une d'entre elles dispose également d'une salle de bains privative et l'autre d'un petit balcon donnant sur la place Gabriel Miró. Dans le couloir il y a une autre salle de bain et des toilettes.

Pour un maximum de confort, l'appartement dispose du chauffage central et de la climatisation dans deux espaces indépendants (l'un des façades et l'autre à l'intérieur), tous deux équipés de condenseurs indépendants. Le prix comprend une place de parking.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour visiter cette propriété.



#### lucasfox.fr/go/ali18582

Vistas al mar, Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Service lift, Service entrance, Sécurité, Rénové, Puit, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



### 1200 000 € Appartement - À vendre

# Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 4 274m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.