

€1,350,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 3,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à golf

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03599

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>740m<sup>2</sup></b>	<b>4,748m<sup>2</sup></b>	<b>3,000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€1,350,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 3,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à golf

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03599

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>740m<sup>2</sup></b>	<b>4,748m<sup>2</sup></b>	<b>3,000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

## La Villa Godiba est une magnifique opportunité d'affaires ou une maison de famille dans un environnement exclusif d'Alicante.

Nous sommes face à une opportunité unique compte tenu des différentes options de cette maison. C'est une villa indépendante de style provençal avec une résidence principale et une maison de service ou d'hôtes sur un terrain de près de 5 000 m<sup>2</sup>.

Son design soigné donne naissance à des espaces spacieux et lumineux, ce qui permet à ceux qui y vivent de profiter de toutes les pièces tout au long de l'année et de profiter de la lumière naturelle et du climat abondants d'Alicante.

La maison principale est étonnante, elle mesure plus de 700 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée se trouvent la plupart des pièces, un magnifique salon avec cheminée, qui à son tour est relié à la salle à manger principale, et un élégant salon.

La cuisine traditionnelle de style méditerranéen avec accès direct aux jardins et à la piscine se connecte à une salle à manger quotidienne avec un four arabe, un barbecue et une poêle à paella à bois. En outre, il y a une salle de fer, des toilettes invités et une salle de placard.

Dans la zone nuit, nous avons quatre chambres doubles avec leur propre salle de bain complète en suite. La chambre principale de la maison a un fantastique dressing.

À l'extérieur, il y a un vaste porche vitré qui bénéficie d'une vue relaxante surplombant le jardin luxuriant et le barbecue. Ici, il y a aussi un garage couvert de 52 m<sup>2</sup>.

Le sous-sol de la propriété offre une salle de gym, un cinéma, une cave à vin, une salle de jeux et une salle de bain.

L'autre bureau avec bibliothèque se trouve dans la demi-père supérieure.

La deuxième maison est isolée de la maison principale et comprend une chambre, une salle de bain et une buanderie. Il est idéal pour les invités ou le personnel de service.



[lucasfox.fr/go/ali20780](https://lucasfox.fr/go/ali20780)

Jardin, Piscine, Garage privé,  
Salle de fitness, Éclairage naturel,  
Haut de plafond, Parquet, ,  
Animaux domestiques permis,  
Armoires encastrées, Barbecue,  
Bibliothèque, Chauffage, Cheminée,  
Climatisation, Cuisine équipée, Débarras,  
Double vitrage, Espace chill-out, Exterior,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics,  
Service entrance

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€1,350,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 3,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à golf

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03599

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>740m<sup>2</sup></b>	<b>4,748m<sup>2</sup></b>	<b>3,000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

En plus de tout cela, la maison comprend un parking ouvert pouvant accueillir plus de 15 voitures.

Tout cela en fait une propriété adaptée aux événements ou comme résidence habituelle.

Contactez-nous pour le visiter ou pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€1,350,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 3,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à golf

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03599

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>740m<sup>2</sup></b>	<b>4,748m<sup>2</sup></b>	<b>3,000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne