

Maison / Villa avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03610

5 4 500m² 1,800m² 30m² Chambres Salles de bains Construits Terrain Terrasse











Maison / Villa avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03610

5 4 500m² 1,800m² 30m² Chambres Salles de bains Construits Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique villa indépendante et privée de 500 m² sur un terrain de 1 800 m², très spacieuse et lumineuse, avec une vue incroyable, une piscine privée et son propre terrain de tennis / football éclairé

Cette excellente propriété offre intimité, sécurité et une vie confortable avec toutes sortes de services, un accès rapide et facile à l'autoroute, à seulement 25 minutes du centre d'Alicante. Situé au pied de la montagne El Cid avec ses sentiers de randonnée et depuis le sommet duquel vous pouvez voir la mer. Cette magnifique maison dispose d'espaces très spacieux et lumineux, elle se distingue par ses finitions de grande qualité, un beau jardin avec piscine privée et coin barbecue.

L'entrée de la villa est très spacieuse et confortable et dispose de diverses plantes, arbres, arbustes et palmiers comme s'il s'agissait d'un jardin décoré. La villa dispose d'un court de tennis / football privé, équipé d'éclairage. Il a également sa propre piscine privée qui comprend un jacuzzi intégré. Enfin, l'espace extérieur offre un barbecue indépendant entièrement couvert avec une cuisine équipée et une salle à manger avec accès à la terrasse meublée face à la piscine.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un hall spacieux et élégant avec des escaliers en colimaçon et un long couloir. A droite du hall, on trouvera un couloir avec plusieurs portes et un escalier pour accéder au sous-sol. Si nous continuons à droite, nous verrons la cuisine entièrement équipée avec cellier ou entrepôt et l'entrée du salon-salle à manger qui reçoit beaucoup de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres et son espace très spacieux et bien distribué. La salle à manger est un espace lumineux qui comprend des canapés et une table à thé, avec accès depuis la cuisine et le couloir. Le coin salon a une cheminée et une porte électrique qui peut être fermée pour plus d'intimité. Et puis nous trouverons la porte de la galerie technique avec adoucisseur, laveuse / sécheuse, chaudière et préinstallation de gaz naturel. À travers le couloir, nous trouverons la chambre d'amis avec une salle de bain complète à l'avant et la porte de garage, qui peut accueillir 3 voitures et comprend une salle de gym intérieure privée, fermée avec des murs en verre.



lucasfox.fr/go/ali23001

Vue sur la montagne, Jardin, Terrasse,
Court de tennis, Jacuzzi, Garage privé,
Salle de fitness, Court de padel,
Éclairage naturel, Parquet, Sol en marbre, ,
Parking, Balcon, Barbecue, Bibliothèque,
Climatisation, Cuisine équipée, Débarras,
Double vitrage, Espace chill-out,
Salon de beauté, Salon gourmet,
Utility room, Vues



Maison / Villa avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03610

5 4 500m² 1,800m² 30m²
Chambres Salles de bains Construits Terrain Terrasse

Du rez-de-chaussée, nous prendrons les escaliers à la fois pour descendre au soussol et pour monter au dernier étage. Au sous-sol, se distingue la grande cave à vin qui possède un billard et un salon-salle à manger avec une grande table en bois, un espace cheminée et un canapé avec télévision. Tout cela crée le sentiment d'être dans un restaurant / bar à vin très confortable, où nous pouvons nous reposer en contemplant la cheminée avec un verre de vin, jouer au billard et célébrer les fêtes. De plus, il dispose d'un minibar avec ascenseur intégré pour la nourriture qui est reliée à la cuisine à l'étage.

Nous retournons dans le hall et montons à l'étage supérieur par l'escalier en colimaçon en bois et le mur de blocs de verre qui laisse entrer la lumière naturelle. Là, nous verrons une autre salle fantastique devant une grande fenêtre avec une vue incroyable sur la Petrer et la vallée d'Elda. L'espace contient le télescope, à côté de la librairie et avec deux fauteuils et une table à thé. Après le couloir à gauche, il y a un bureau qui peut être activé comme chambre ou conservé comme bureau, si nécessaire. Ensuite, nous irons à la chambre principale avec une salle de bain privée, un grand dressing et sa propre terrasse de 30 m². De retour dans le couloir, à droite, on trouve un couloir à quatre portes des deux côtés avec les pièces suivantes: une salle de bain complète, une chambre d'enfants, une deuxième chambre avec sa propre terrasse, très belle avec vue sur les montagnes et un salon jeux. Ce dernier pourrait être activé comme chambre.

Toute la maison a des matériaux de haute qualité tels que des sols en marbre au premier étage et des planchers en bois au deuxième. Tous les logements sont équipés de menuiserie PVC, fenêtres de marque "Hoco" avec double vitrage, rupture de pont thermique et basculant.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Propriété uniquement disponible avec Lucas Fox.



Maison / Villa avec 5 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03610

5 4 500m² 1,800m² 30m²
Chambres Salles de bains Construits Terrain Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.