LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. ALI23577

250 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03130

3	2	101m²	144m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

250 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03130

3	2	101m²	144m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/ali23577

Piscine, Terrasse, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Nouvellement construit, Près des transports publics

Penthouse neuf de haute qualité en bord de mer, avec une terrasse impressionnante, 3 chambres, un solarium de 100 m² et une piscine communautaire pour votre confort maximum.

Penthouse de haute qualité de nouvelle construction avec une terrasse impressionnante à côté de la mer. Il se compose de 3 chambres doubles, d'un solarium de 100 m² et de la possibilité d'avoir un garage: tout pour garantir votre confort maximum.

Gran Alacant est l'un des endroits les plus privilégiés de la région d'Alicante pour tous les services et commodités qui l'entourent. Cette urbanisation confortable abrite des villas individuelles, des appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés et des penthouses avec vue, d'immenses terrasses et des solariums privés.

Dès que vous entrez dans l'appartement, vous pouvez apprécier la fluidité de l'espace, avec les vues et la lumière offertes par les fenêtres du salon.

L'espace jour, composé de la cuisine ouverte, du salon-salle à manger et de la terrasse de 44 m², est le point central de la maison. Ici, vous pourrez déguster des petits-déjeuners en famille, cuisiner le dimanche entouré d'amis en prenant un verre ou jouer aux cartes sur la terrasse donnant sur la piscine. Dans la zone d'entrée, nous avons également la buanderie, un espace très utile.

Si vous descendez le couloir, vous trouverez sur votre droite 2 chambres avec placards et grandes fenêtres avec volets électriques, comme dans le reste de la maison. Une salle de bain avec bac à douche dessert cette chambre et l'espace jour.

La chambre principale bénéficie d'armoires encastrées, d'une salle de bain privée complète et d'une sortie par une immense porte coulissante vers la terrasse principale.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

250 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03130

3	2	101m²	144m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

De la terrasse, nous montons au solarium privé de 100 m². C'est l'une des zones les plus importantes de la maison, un espace que vous pouvez personnaliser à votre guise et où vous pouvez passer du temps tout au long de l'année. Il y a de l'eau courante et vous pouvez installer un barbecue, des hamacs, des canapés et bien plus encore. De là, nous avons une vue panoramique sur la zone commune, le cadre naturel et les montagnes.

En descendant les escaliers, nous arrivons dans l'espace commun, un jardin avec palmiers, citronniers, orangers et une grande piscine commune parfaite pour se rafraîchir pendant les mois chauds.

La maison peut être achetée sans mobilier ni décoration pour 249 000 euros. S'il est acheté meublé, décoré, avec le système de climatisation, le prix s'élève à 299 000 euros.

Il est également possible d'acquérir un garage privé avec un débarras de 7 m² pour un coût supplémentaire de 12 000 euros.

L'urbanisation est terminée et il ne reste plus que 2 unités à vendre. Donc, si vous recherchez une maison nécessitant peu d'entretien avec beaucoup d'espace extérieur à proximité de la plage et du quartier commerçant, n'hésitez pas et contactez-nous.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

250 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03130

3	2	101m²	144m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne