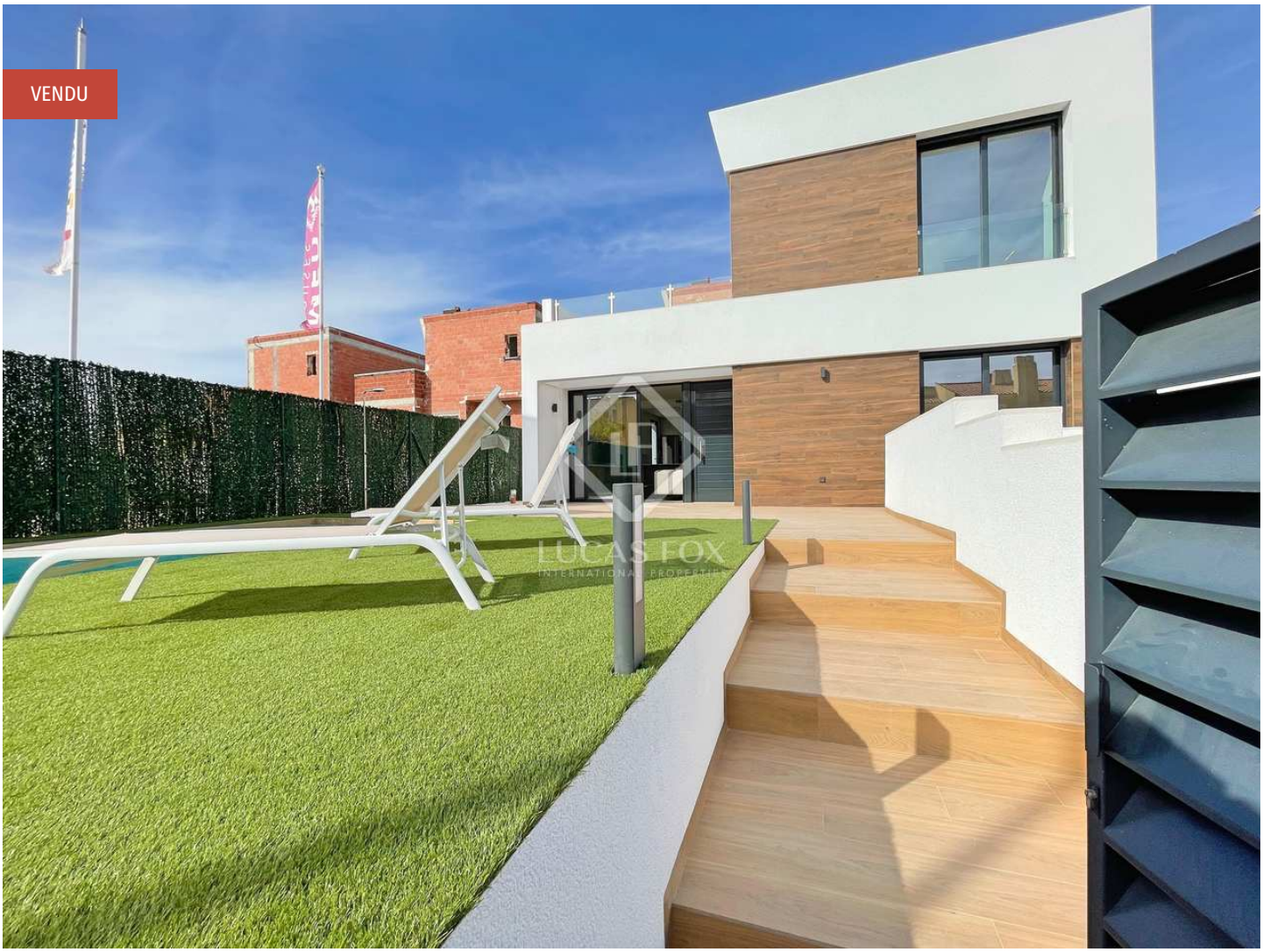
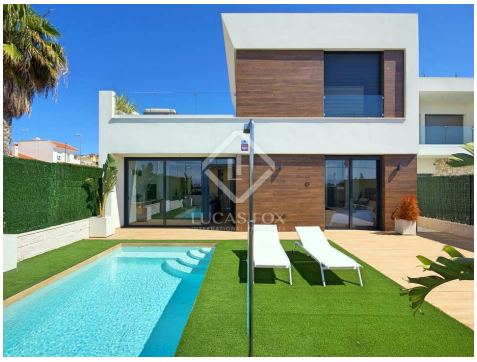
349 900 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Campello

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

349 900 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Campello

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa moderne de 3 chambres avec piscine privée, à vendre à quelques mètres de la plage et du tram

Cette belle villa est située à côté de la plage d'El Campello, dans un lotissement résidentiel ouvert avec 23 maisons indépendantes, en deux phases de construction. De plus, il présente un design conçu pour répondre à toutes les exigences d'une villa côtière parfaite.

Cette maison offre 108 m² sur deux étages, avec trois chambres et deux salles de bains, sur un terrain privé de 235 m². Son achèvement est prévu pour la fin de 2021. Depuis la rue, le développement se distingue par son style minimaliste, ses lignes droites et ses façades en verre.

En entrant dans la maison, nous trouvons le grand jardin. D'un côté, il y a le parking ou la rampe d'accès au garage et, de l'autre côté, un espace jardin ou la piscine privée.

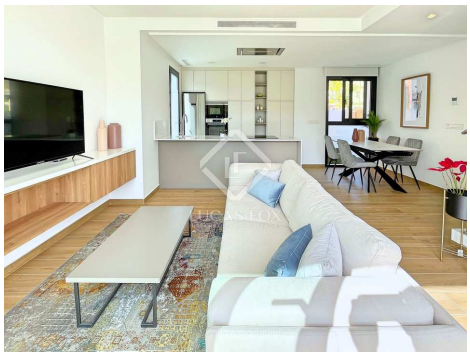
Nous entrons dans la maison par la terrasse, où vous pourrez déguster vos repas en plein air presque tous les jours de l'année. À l'intérieur, on trouve une grande cuisine ouverte et un salon-salle à manger, avec beaucoup de lumière, d'espace et des sols en porcelaine de haute qualité. Sur la droite, il y a une petite salle de bains et une chambre double, avec une armoire de grande capacité et sa propre salle de bain.

Depuis la zone jour, des escaliers nous mènent au premier étage, qui offre deux autres chambres, une salle de bain avec douche et une immense terrasse de plus de 25 m².

Selon les préférences de l'acheteur, la maison pourrait avoir un étage inférieur d'une superficie de 65 m² qui abrite une chambre avec deux fenêtres, une salle de bain, le garage pour une voiture et la terrasse arrière (39000 € en brutto, 55000 € fini).

A l'extérieur, à côté de la terrasse, vous pouvez choisir un grand jardin verdoyant ou un espace vert pour bronzer avec une piscine (3x6 mètres ou 3x7 mètres) pour un supplément de prix compris entre 13000 € et 14500 €.

Selon la taille de la parcelle et le type de maison (jumelée ou indépendante), le prix de base variera entre 299 900 € et 326 900 €.



lucasfox.fr/go/ali23687

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Propriété Moderniste, Parking, , Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

349 900 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Campello

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Ceci est une magnifique maison en bord de mer ou une résidence secondaire. Les villas ont: aérothermie, panneaux solaires qui produisent de l'électricité, salles de bains et cuisines meublées, portes et fenêtres de haut niveau avec rupture de pont thermique et bien plus encore.

Appelez-nous dès maintenant pour organiser une visite - vous serez surpris par la qualité des propriétés et l'emplacement - à côté de la plage et du tram!

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

349 900 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Campello

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne