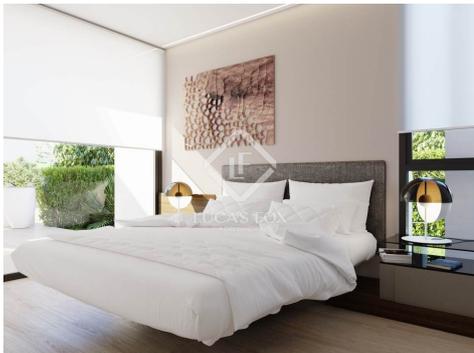


425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Alicante Region

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03670

**3**                    **3**                    **94m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Alicante Region

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03670

**3**                    **3**                    **94m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

### Fantastique villa neuve avec piscine située dans un complexe résidentiel entouré de terrains de golf, de nature et de tranquillité.

Ce magnifique nouveau projet de construction sur la première ligne du golf de Font de Llop propose des villas luxueuses avec jardins et piscines à proximité d'Alicante. C'est un endroit idéal pour les familles qui veulent vivre dans un quartier très verdoyant, avec une paix et une tranquillité abondantes, loin du centre et surplombant les collines. De plus, ce complexe résidentiel est entouré de plusieurs terrains de golf, ce qui le rend parfait pour les amateurs de ce sport.

La villa bénéficie de 3 chambres: la chambre principale avec salle de bains et une grande armoire encastrée blanche, une deuxième chambre double plus petite mais avec une armoire intégrée, une grande fenêtre et vue sur les jardins et une autre chambre au premier étage, totalement extérieur avec accès direct au solarium.

La zone jour est également magnifique, avec un salon-salle à manger qui reçoit beaucoup de lumière naturelle et une cuisine ouverte qui se trouve le long du mur gauche. La cuisine, équipée et avec une excellente fonctionnalité, offre une hotte et une plaque de cuisson Silestone et des meubles de haute qualité.

La table à manger est placée juste à côté d'une grande fenêtre qui mène à une incroyable terrasse avec une piscine privée et des finitions de luxe. La terrasse dispose également de chaises longues et de tables pour les repas en plein air. De plus, la villa a découvert un espace de stationnement extérieur.

Il est à noter que cette maison bénéficie de grandes qualités, parmi lesquelles l'installation de climatisation avec le système Airzone réalisé avec des conduits en fibre de verre recouverts d'aluminium des deux côtés, une peinture lisse dans toutes les pièces (sauf dans les salles de bain), des fenêtres Extérieurs en aluminium de type Climalit avec rupture de pont thermique et portes de balcon sur la façade principale avec ouverture maximale.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/ali25147](https://lucasfox.fr/go/ali25147)

Exterior, Cuisine équipée, Climatisation

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Alicante Region

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03670

**3**                    **3**                    **94m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne