

448 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

2            2            110m<sup>2</sup>    45m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan          Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

448 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**2** Chambres      **2** Salles de bains      **110m<sup>2</sup>** Plan      **45m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Luxeux appartement de nouvelle construction très proche de la plage dans le quartier le plus prestigieux d'Alicante, la plage de San Juan.**

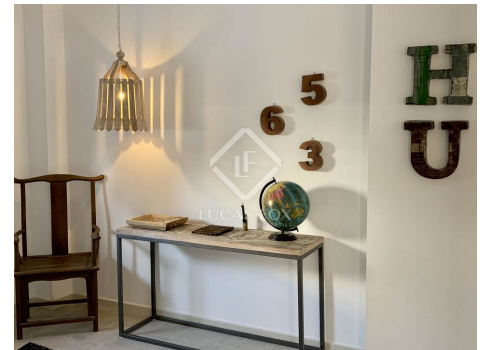
En entrant dans la propriété, sur la gauche, nous trouvons un salon spacieux avec une cuisine indépendante entièrement équipée et une terrasse de 45 m<sup>2</sup>.

Sur la droite, nous avons deux chambres qui partagent une salle de bain et la chambre principale, avec une salle de bain privée et accès à la terrasse. Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

La maison est équipée d'un système de climatisation et de chauffage avec radiateurs en aluminium pour un maximum de confort tout au long de l'année.

Le complexe résidentiel dispose des équipements suivants, répartis sur 8 000 m<sup>2</sup>:

- Zones paysagées et allées éclairées
- Piscines extérieures pour adultes et enfants avec douche et éclairage
- 2 courts de paddle-tennis
- Terrain de sport
- Aire de jeux extérieure pour enfants
- Pièce à usage commun
- Club social



[lucasfox.fr/go/ali25164](https://lucasfox.fr/go/ali25164)

Vistas al mar, Piscine, Salle de fitness, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

448 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne