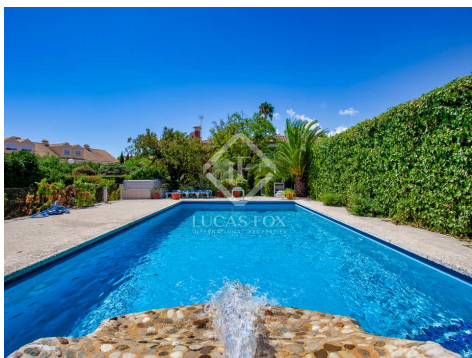


1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5** **4** **518m<sup>2</sup>** **2.850m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Charmante villa avec 5 chambres spacieuses et 4 salles de bain à Playa de Muchavista avec un terrain de plus de 2850 m<sup>2</sup>, piscine et verger d'arbres fruitiers

Cette magnifique maison aux espaces très spacieux et lumineux se distingue par son magnifique jardin, ses grandes terrasses et ses aires de repos. Il est situé à seulement 10 minutes à pied de la plage de Muchavista, avec tous les services autour d'elle: supermarchés, restaurants, hôpital, écoles internationales, entre autres.

Au rez-de-chaussée, on trouve une grande entrée qui pourrait servir de deuxième salon / hall. Sur le côté droit, nous entrons dans un salon très lumineux avec de grandes fenêtres qui donnent accès à la terrasse et, à côté, il y a la spacieuse et belle cuisine avec poutres apparentes et une cheminée.

A gauche du hall, il y a la zone nuit avec 4 chambres avec placards, dont 2 avec accès à une terrasse privée, idéale pour prendre le petit déjeuner. À cet étage, nous avons également une galerie et 3 salles de bain complètes, dont une en suite.

Depuis le hall, nous descendons un escalier en colimaçon pour rejoindre le rez-de-chaussée, dont les fenêtres donnent sur le magnifique jardin. Ici, nous sommes accueillis par un salon confortable et un bureau lumineux. Un petit couloir à droite offre une salle de bain complète et une très grande chambre pouvant accueillir 3 lits. Le rez-de-chaussée dispose également d'un espace de plus de 150 m<sup>2</sup> pouvant être aménagé à votre guise et utilisé comme salle de jeux, salle de sport, cave, entre autres. Actuellement, une partie de cet espace est utilisée comme salle de gym-sauna, et l'autre comme débarras.

Le salon du bas bénéficie de l'accès à un grand porche avec une cuisine d'été, un bar et une table de ping-pong. De là, vous pouvez suivre une jolie allée bordée de buissons et de bancs pour rejoindre l'espace barbecue avec un four à bois, où vous pourrez cuisiner de délicieuses pizzas maison.

Cette zone est entourée d'un grand verger avec plusieurs arbres: orangers, citronniers, grenades, amandiers, cactus, palmiers ... L'ensemble du jardin entourant la maison a beaucoup de nature et vous donnera l'impression de pouvoir profiter de votre propre oasis privée.



[lucasfox.fr/go/ali25217](https://lucasfox.fr/go/ali25217)

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Vignes, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa Muchavista**

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison dispose également d'un garage pour 2 voitures et d'une piscine d'eau salée privée de 11 x 6 m, en plus d'un espace commun partagé par 4 autres villas, qui offre une grande piscine de 18 x 10 m et un court de tennis.

La maison est en très bon état et est prête à vivre. Il a un sol en marbre très bien entretenu et toutes les fenêtres sont en double vitrage. Il y a la climatisation dans le salon et dans les 4 chambres à l'étage principal.

Toutes ces caractéristiques font de cette villa une maison idéale pour les familles nombreuses, ou simplement pour les amoureux de la nature. Cela peut également être intéressant si vous souhaitez réaliser un projet d'hôtellerie, car plus de maisons peuvent être construites sur la parcelle.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5**      **4**      **518m<sup>2</sup>**    **2.850m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne