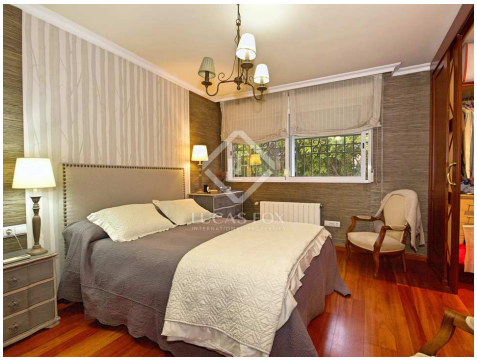
630 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

| 4 | 4 | 390m² | 400m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**630 000 €** Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

| 4 | 4 | 390m² | 400m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## DESCRIPTION

## Villa prête à emménager avec des finitions haut de gamme et avec de grands salons, terrasse, coin barbecue, piscine saline, vue sur le golf et garage indépendant à vendre à Alicante Golf.

Villa exclusive de 5 chambres sur un terrain de 400 m² avec piscine de chloration au sel avec robot nettoyeur. Il est situé dans la zone la plus privilégiée et la plus belle du golf d'Alicante.

La villa est répartie sur deux étages plus le demi sous-sol.

Le rez-de-chaussée dispose d'un salon-salle à manger spacieux et confortable, avec accès à un porche juste en face de la piscine, le tout très privé, sûr et vert. Le porche extérieur dispose d'un espace détente meublé de transats et d'une table, idéal pour profiter du bon climat de la région. À gauche de la zone de détente, il y a une grande table, idéale pour partager le déjeuner et le dîner entre amis et en famille.

L'étage supérieur abrite la zone nuit. Celui-ci se compose d'une chambre principale avec dressing et salle de bains privative en marbre et travertin. De plus, il offre trois autres chambres et une autre salle de bain pour les desservir. Toutes les chambres sont spacieuses et lumineuses et disposent d'armoires de bonne qualité.

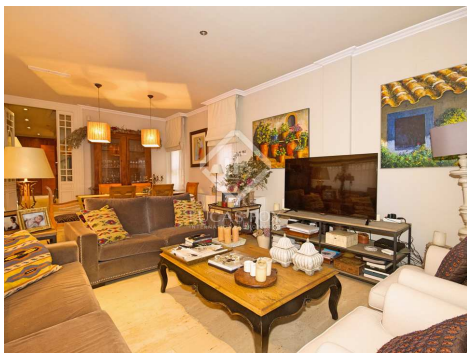
Le demi sous-sol comprend un garage pour 4 voitures, un grand débarras, un espace sauna, deux salons décloisonnés et une chambre avec dressing et salle de bains.

Enfin, à l'extérieur, vous bénéficiez d'un jardin totalement privé et clos avec gazon artificiel, avec une piscine de chloration au sel.

La maison est équipée d'une chaudière à gaz, de radiateurs et de la climatisation split. Il propose également du parquet au premier étage.

La villa est idéale pour une famille recherchant le confort et un grand espace extérieur pour se détendre.

Appelez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/ali25982

Terrasse, Piscine, Sol en marbre, Parquet, Parking, Utility room, Système central d'aspiration, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

630 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

| 4 | 4 | 390m² | 400m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne