

€595,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 5 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€595,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 5 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5** **3** **260m<sup>2</sup>** **30m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

### DESCRIPTION

### Spectaculaire appartement de 260 m<sup>2</sup> avec 5 chambres et une grande terrasse avec une vue incroyable sur la mer et la Plaza de los Luceros à vendre à Alicante.

Lucas Fox International Properties présente cet appartement spacieux au cinquième étage dans l'une des plus belles avenues de la ville d'Alicante, à seulement 50 mètres de la Plaza de los Luceros.

Vous pouvez profiter de l'excellent style de vie que le centre-ville offre juste au coin de la rue, avec une grande variété de restaurants, bars, supermarchés et centres commerciaux. Le port et sa jolie promenade sont à seulement 5 minutes à pied, tout comme le marché central.

À l'intérieur, nous trouvons un vaste et lumineux salon en forme de C avec accès à une grande terrasse de 16 m<sup>2</sup> d'où vous pourrez admirer la vue sur la Plaza de los Luceros, la mer et le château de Santa Bárbara. Ensuite, la maison offre une belle et spacieuse cuisine, ainsi que deux chambres lumineuses, dont la principale avec accès à un balcon d'où vous pourrez déguster vos petits déjeuners, tout en contemplant Santa Bárbara.

Plus tard, nous arriverons à l'autre partie de la maison, qui a une autre cuisine, deux chambres avec accès à un balcon ensoleillé de 9 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique sur la Plaza de Luceros, deux autres salles de bains et une autre pièce intérieure qui pourrait être transformée en chambre .

Dans l'immeuble, maintenu en excellent état, vous trouverez une rampe d'accès et un ascenseur moderne, récemment rénové. De plus, la ferme bénéficie d'un service de conciergerie toute la journée en semaine et d'un service de ramassage des ordures en porte à porte.

Cette maison est idéale, aussi bien pour les investisseurs que pour les familles qui souhaitent résider dans le meilleur quartier du centre d'Alicante avec les meilleures vues.

N'hésitez pas, contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/ali26729](https://lucasfox.fr/go/ali26729)

Vistas al mar, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Armoires encastrées, Balcon, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Sécurité, Vues

### Contactez-nous à propos de cette propriété

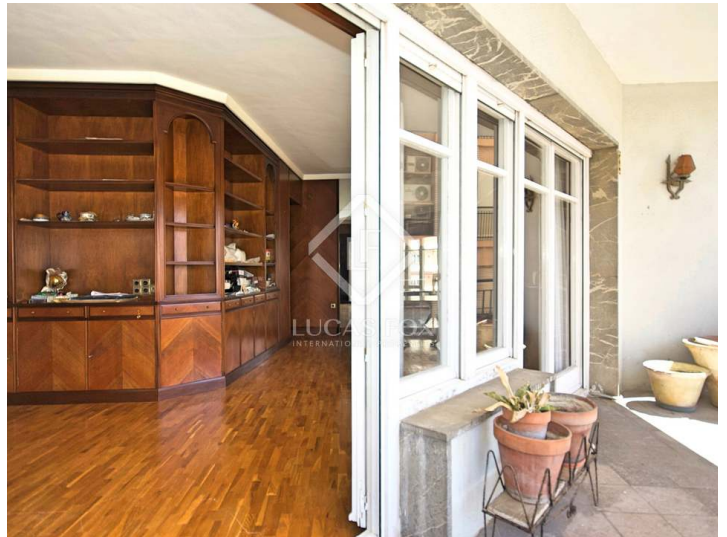
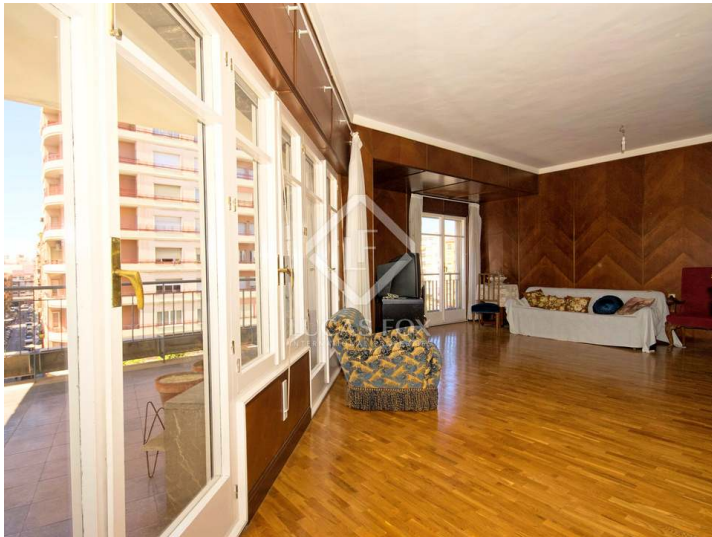
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€595,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 5 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5**            **3**            **260m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains   Construits    Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne