

461 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3	3	241m²	376m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

461 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3 **3** **241m²** **376m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Charmante villa moderne avec les dernières technologies à vendre à Finestrat, à proximité de tous les services et à seulement 10 minutes de la plage.

Cette magnifique villa neuve est située à Finestrat, avec une vue panoramique spectaculaire sur la mer et les toits de Benidorm.

La maison est entourée par la nature, à seulement 10 minutes de la mer. De plus, autour de lui, vous aurez tous les services à proximité, comme le centre commercial La Marina, qui propose une sélection de boutiques, supermarchés et restaurants.

En plus d'avoir un beau design moderne, la maison se trouve sur un grand terrain de près de 400 m² avec une piscine privée et un parking avec un portail motorisé. Il dispose également de plusieurs terrasses et d'un jardin.

La villa est répartie sur deux étages, avec l'option d'un grand solarium pour les bains de soleil, ainsi qu'un sous-sol de 93 m² avec lumière naturelle pouvant être utilisé comme salle de jeux ou comme chambre supplémentaire.

Le rez-de-chaussée se compose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte avec de grandes fenêtres, d'une salle de bain complète et d'une chambre avec placard intégré et accès à la terrasse.

Le premier étage abrite deux grandes chambres avec placards intégrés et chacune avec salle de bain privée. L'un d'eux comprend un dressing et tous deux ont accès à une grande terrasse ensoleillée pour prendre le petit-déjeuner.

De même, la villa intègre les dernières technologies pour faire de votre maison un lieu cosy et pratique, ce qui vous permet de réduire votre consommation d'électricité et d'eau, grâce à son certificat énergétique A. Pour la production d'eau chaude sanitaire, un système est utilisé par aérothermie pour réduire les coûts.

De plus, il est livré avec un système de ventilation double flux avec récupération de chaleur pour garantir la ventilation de la maison avec pratiquement aucune perte thermique, ainsi que la qualité de l'air à l'intérieur de la maison, en la ventilant correctement sans avoir besoin d'ouvrir les fenêtres. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils.



lucasfox.fr/go/ali27200

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

461 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3 **3** **241m²** **376m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Si vous souhaitez vivre dans une maison moderne, avec les meilleures qualités et technologies, respectueuse de l'environnement et proche de tous les services, contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne