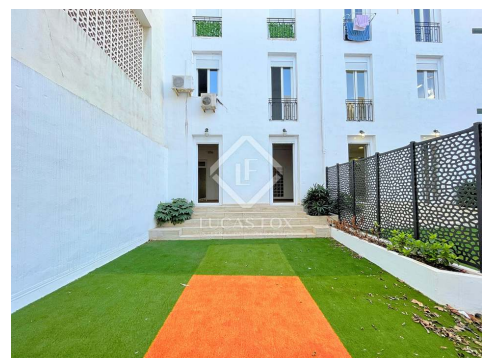
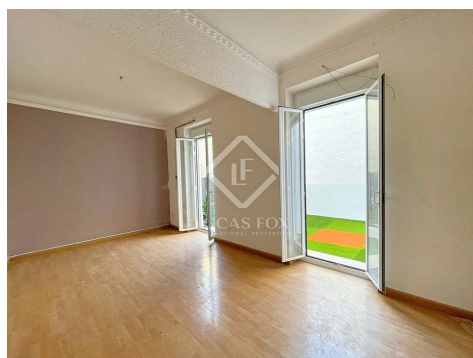
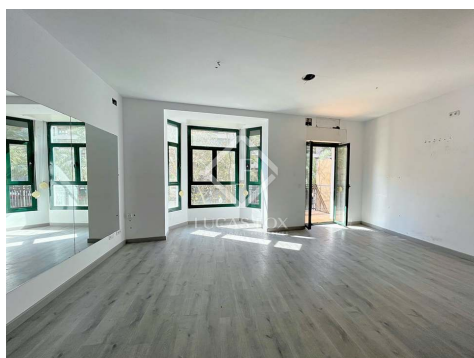
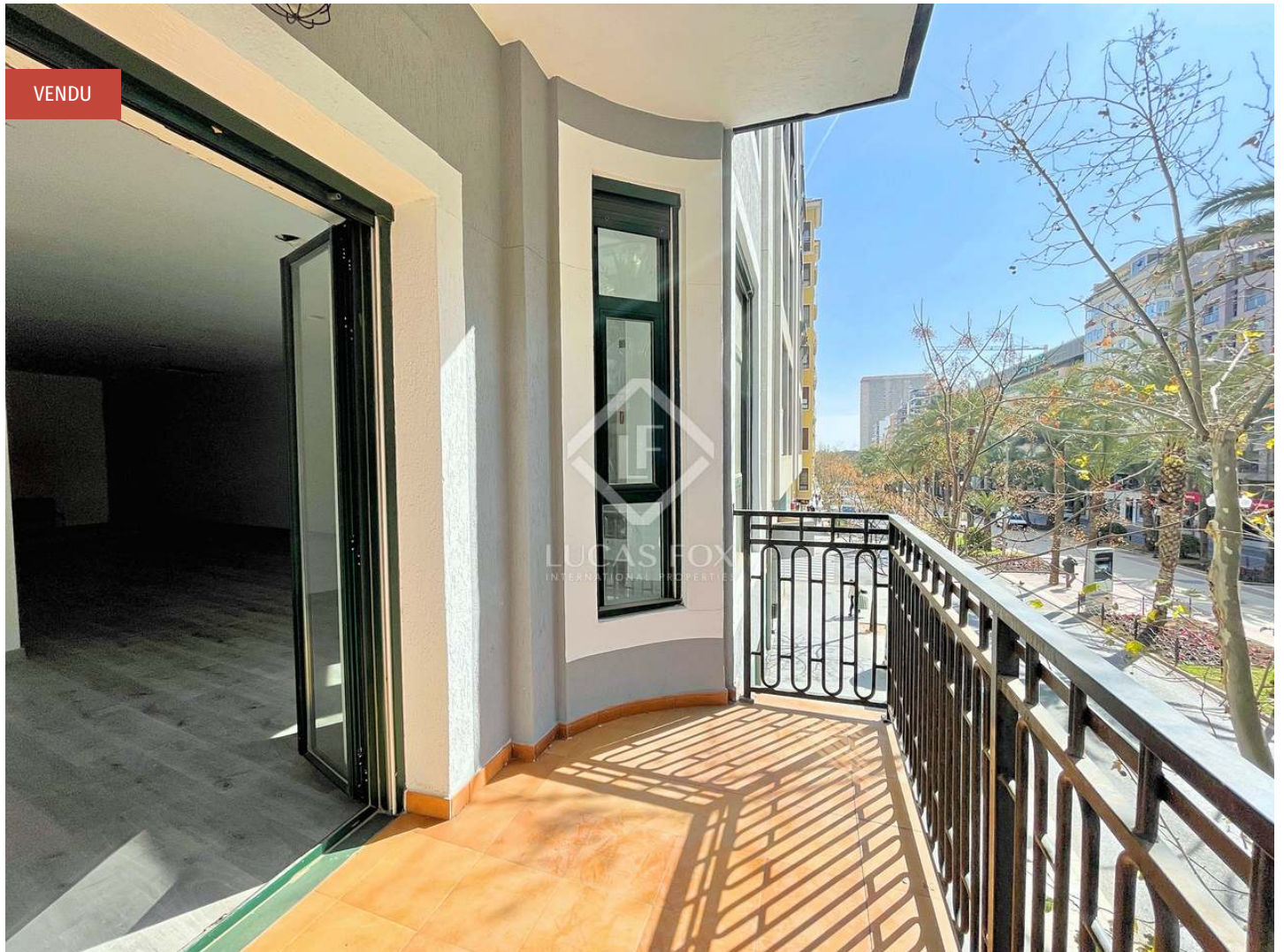


295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3 **2** **126m²**
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3 **2** **126m²**
Chambres Salles de bains Construits

DESCRIPTION

Appartement spacieux et lumineux de 126 m² avec un grand patio de 60 m² à vendre sur l'avenue Federico Soto, au coeur d'Alicante.

Lucas Fox International Properties présente cet appartement spacieux et lumineux au premier étage d'un immeuble sur la célèbre avenue Federico Soto, à moins de 100 mètres de la Plaza de los Luceros.

La propriété vous permettra de profiter de l'excellent style de vie qu'offre le centre-ville, avec une grande variété de restaurants, bars, supermarchés et centres commerciaux. Le port et sa jolie promenade sont à seulement 5 minutes à pied, tout comme le marché central.

Cette maison spacieuse est à réformer et propose plusieurs options de distribution pour la mettre à votre goût. Il a été utilisé à des fins professionnelles, mais il peut être légalement converti en habitation. De même, en n'ayant aucun pilier à l'intérieur, cela permettrait d'organiser l'espace selon les préférences de chacun.

Actuellement, lorsque nous entrons, nous trouvons d'abord une grande pièce d'environ 70 m² avec accès à une terrasse avec une vue magnifique sur le Paseo de Federico Soto et la Plaza de los Luceros. Ensuite, la maison offre trois chambres, deux salles de bain complètes et une autre grande pièce d'environ 25 m² avec accès à un grand patio, parfait pour manger en plein air avec toute la famille. Le patio offre un espace privilégié au cœur de la ville, car il est idéal pour faire pousser des plantes et profiter de l'air frais sans sortir de chez soi.

Le bâtiment a été récemment rénové (à la fois la façade et l'intérieur) dans un beau style contemporain. Avec des matériaux de première qualité, il se démarque pour être l'un des plus modernes de toute l'avenue, avec seulement deux voisins par étage.

Cette maison est idéale pour les investisseurs et les familles qui souhaitent résider dans le meilleur quartier du centre d'Alicante. Il y a la possibilité d'acheter également l'autre appartement au premier étage et de profiter ainsi d'un espace exclusif de plus de 250 m².

Si vous voulez vivre dans la zone la plus centrale de la ville avec des espaces extérieurs et de belles vues, n'hésitez pas et contactez-nous pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



lucasfox.fr/go/ali27689

Jardin, Terrasse, Ascenseur,
Éclairage naturel, Haut de plafond,
À rénover, Armoires encastrées, Balcon,
Double vitrage, Espace chill-out,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Sécurité, Vues

295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3 **2** **126m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne