

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 11 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03640

<b>11</b>	<b>7</b>	<b>9.506m<sup>2</sup></b>	<b>700.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 11 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03640

**11**      **7**      **9.506m<sup>2</sup>**    **700.000m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain

### DESCRIPTION

**Ferme impressionnante d'une superficie approximative de 70 hectares à Monóvar, à seulement 35 km de l'aéroport d'Alicante-Elche et à une distance similaire de la capitale.**

Cette maison de style méditerranéen a l'avantage d'être proche de la ville de Monovar, elle dispose donc d'écoles, de magasins, de restaurants ... et du fantastique Alenda Golf Club.

La ferme a de grandes possibilités d'exploitation, à la fois dans le domaine touristique, comme hôtel ou maison rurale, ainsi que comme centre de fêtes et de banquets. Elle peut également être exploitée comme une ferme agricole grâce aux 50 hectares d'amandiers en production biologique dont elle dispose. La plantation dispose d'une irrigation goutte à goutte automatique, alimentée par son propre réservoir d'eau de 41 000 mètres cubes.

La ferme bénéficie de l'eau, de l'électricité, du téléphone et du chauffage, ainsi que d'un court de tennis, d'un fronton, d'une aire de jeux, d'un sauna et d'une cave à vin. Il convient de mentionner l'écurie, ainsi que la grande piscine avec vestiaires et toilettes, ainsi que le grand garage.

Il dispose de grands espaces verts, ainsi que d'une maison pour les propriétaires et d'un autre bâtiment adjacent qui se compose d'un grand salon indépendant avec un espace extérieur équipé d'une cuisine, d'un barbecue et de toilettes.

Le bâtiment principal se compose de deux maisons réunies par un grand salon entièrement plaqué de bois et doté d'une cheminée.

La première de ces maisons offre à son premier étage une cuisine, un cellier, un salon et des toilettes. Le deuxième étage se compose de quatre chambres et deux salles de bains, et au troisième étage, il y a deux autres chambres et des toilettes.

Dans la deuxième maison, nous trouvons au premier étage deux chambres, deux salles de bains, un autre salon, une cuisine et un garde-manger ; et au deuxième étage, trois chambres et deux salles de bains.



[lucasfox.fr/go/ali28463](https://lucasfox.fr/go/ali28463)

Vue sur la montagne, Piscine, Court de tennis, Garage, Éclairage naturel, Court de padel, Système d'alarme, Sécurité, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Aire de jeux,

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 11 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03640

<b>11</b>	<b>7</b>	<b>9.506m<sup>2</sup></b>	<b>700.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette ferme est l'une des meilleures de toute la région en raison de son emplacement, du nombre d'hectares consacrés à la culture et de l'ensemble des maisons et des installations dont elle bénéficie, une excellente option pour les amateurs de luxe rural et de vie en pleine nature. De même, c'est aussi une excellente opportunité en tant qu'entreprise agricole, maison rurale ou hôtel et comme centre de banquet ou de célébration. Si cela vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter et nous nous ferons un plaisir de vous aider.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

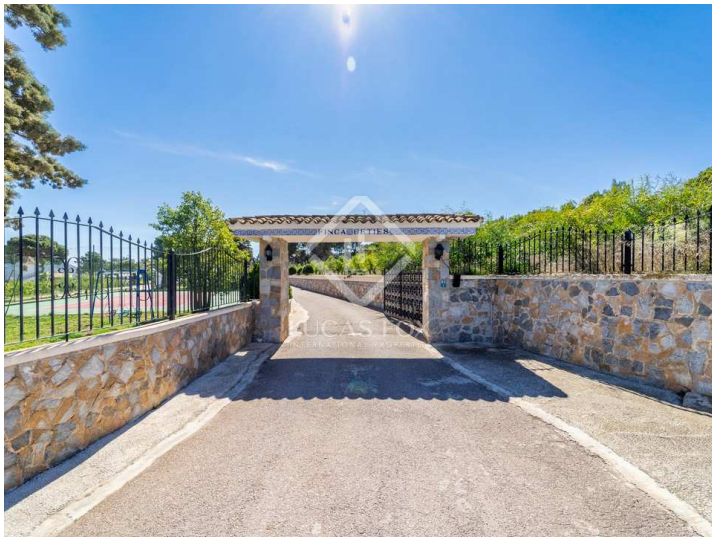
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 11 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03640

<b>11</b>	<b>7</b>	<b>9.506m<sup>2</sup></b>	<b>700.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne