

New development - Vendu

## ALI30037 Maisons / Villas, Alicante Golf, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Alicante Golf, Alicante



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

New development - Vendu

## ALI30037 Maisons / Villas, Alicante Golf, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Alicante Golf, Alicante

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Alicante Golf, Alicante

Lucas Fox présente cette magnifique promotion de 25 maisons jumelées avec piscines privées dans la région de Playa de San Juan, à deux pas du parcours de golf d'Alicante et de l'hôpital de San Juan. C'est un quartier très calme, entouré de maisons avec jardins et avec tous les services à portée de main, ainsi que d'excellentes connexions avec le reste de la ville. De plus, vous pourrez rejoindre la plage par la piste cyclable en quelques minutes.

C'est une urbanisation fermée avec des espaces verts conçus pour le bien-être et l'intimité de ses occupants. Le petit nombre de propriétaires du développement vous permet de profiter d'une tranquillité totale sans foule inconfortable.

Quant aux maisons, elles sont conçues pour offrir le plus grand confort possible à leurs propriétaires. Ils bénéficient d'un design élégant et moderne, avec de grandes fenêtres et de généreuses terrasses qui les rendent très lumineux et nous permettent de profiter du merveilleux climat de la Costa Blanca sans sortir.

De même, des matériaux de première qualité ont été utilisés, tels que des sols en porcelaine imitation bois continus dans toute la maison, des portes blindées et des fenêtres à double vitrage avec chambre à air, entre autres. De plus, 2 places de parking sont incluses, la climatisation chaude et froide et la cuisine équipée d'appareils électroménagers haut de gamme avec four, micro-ondes, plaque à induction et hotte aspirante.

La maison et l'urbanisation sont conçues pour obtenir la plus haute efficacité énergétique, nous réalisons ainsi des maisons respectueuses de l'environnement et qui permettent des économies significatives sur la facture d'électricité et d'eau. Par exemple, les façades isolées thermiquement et les fenêtres à double vitrage permettent de maintenir une température constante, réduisant ainsi les coûts de chauffage ou de climatisation.

Le projet sera prêt à être livré début 2023 et les maisons vendues par ce promoteur se vendent généralement rapidement, alors n'attendez plus et profitez de cette opportunité pour vivre dans une maison de luxe au meilleur prix !

### Points forts

- Maisons mitoyennes avec jardin et piscine privée
- Peu de voisins
- Haute efficacité énergétique

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



[lucasfox.fr/go/ali30037](http://lucasfox.fr/go/ali30037)

New development - Vendu

## ALI30037 Maisons / Villas, Alicante Golf, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Alicante Golf, Alicante

- Excellent emplacement
- Premières qualités



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne