

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Playa San Juan

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>499m<sup>2</sup></b>	<b>934m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Playa San Juan

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>499m<sup>2</sup></b>	<b>934m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Belle villa à vendre avec piscine et 1000 m<sup>2</sup> de terrain dans un quartier calme très proche du lycée français et de la plage de Muchavista.

Cette villa est située dans un quartier très calme et verdoyant à seulement 5 minutes des services tels que supermarchés, école internationale (lycée français), hôpital, cafétérias, etc. Il est très bien relié à la route nationale N-332, avec laquelle vous rejoindrez le centre d'Alicante en 15 minutes. Quant à la mer, à 5 minutes en voiture et vous pourrez déjà profiter de la magnifique plage de Muchavista.

La maison offre un terrain de près de 1000 m<sup>2</sup> avec piscine et palmiers, ainsi qu'un parking et un barbecue. La maison est répartie sur 3 étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon spacieux, une cuisine assez grande pour manger, une salle à manger, ainsi qu'une salle de bain complète et un hall avec placards intégrés. A cet étage nous avons 2 terrasses : une terrasse arrière côté salle à manger et la terrasse principale côté salon, vous pourrez donc toujours trouver du soleil ou de l'ombre.

En montant au premier étage, nous trouvons 5 grandes chambres avec 2 salles de bain complètes (une en suite). De chaque chambre, vous pouvez sortir sur une terrasse avec une vue magnifique sur les montagnes et le chant des oiseaux.

Enfin, la maison offre un immense sous-sol avec plusieurs pièces : un garage assez grand pour 2 voitures, une salle de bain complète et 3 autres pièces avec lumière naturelle à utiliser à votre guise.

Toute la maison dispose de la climatisation par conduits et du chauffage par radiateurs, vous pouvez donc vivre confortablement toute l'année.

Tranquillité d'esprit, confort et espace : si ces 3 mots représentent des exigences essentielles pour votre future maison, alors n'attendez plus et contactez-nous pour organiser une visite !



[lucasfox.fr/go/ali30393](https://lucasfox.fr/go/ali30393)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Parking, Vues, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant,

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Playa San Juan

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>499m<sup>2</sup></b>	<b>934m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne