

461 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Albufereta, Alicante

Espagne » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

461 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Albufereta, Alicante

Espagne » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain de 981 m² pour la construction d'une villa indépendante de 490 m² à vendre dans une urbanisation de haut standing en plein développement avec des villas construites à Vistahermosa Norte, Alicante.

Lucas Fox présente l'une des meilleures parcelles pour construire une villa indépendante dans le nouveau quartier de Vistahermosa Norte.

Il s'agit d'un terrain de 981 m² avec une façade de 20 mètres, avec une surface constructible de 50%. Ainsi, une villa indépendante de jusqu'à 490 m² pourrait être construite, avec piscine et parking privé, répartie sur deux étages, plus le solarium et le demi sous-sol.

Comme le terrain est situé dans la partie supérieure de Vistahermosa Norte, il bénéficie d'une vue imprenable sur toute la région et les montagnes d'Alicante. Il est entouré sur trois côtés par des villas déjà construites.

Cette urbanisation de haut standing est en pleine construction et d'ici deux ou trois ans, elle atteindra un point de développement comme la zone PAU 5 ces dernières années. Pour cette raison, ce terrain pourrait être très intéressant comme investissement pour l'avenir.

À proximité, nous avons deux centres commerciaux, des écoles et des collèges, un hôpital, un centre médical et plusieurs restaurants. De plus, il dispose d'une excellente communication avec le centre-ville à 6 minutes, avec la plage à 10 minutes, avec la sortie de l'autoroute à 4 minutes et avec la gare à 7 minutes.

Si vous recherchez un terrain pour construire votre future maison pour vous et votre famille, cela pourrait être une excellente option. De plus, il y a aussi la possibilité d'acquérir un terrain de 656 m² ou un de 1637 m².



lucasfox.fr/go/ali31729

Vue sur la montagne, Vues,
Près des transports publics

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

461 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Albufereta, Alicante

Espagne » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne