

989 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Alicante

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>405m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**989 000 € Maison / Villa - À vendre****Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Alicante**

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>405m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**DESCRIPTION****Magnifique villa indépendante de 5 chambres avec vue sur la mer dans le meilleur quartier de Cabo de las Huertas, Alicante**

Magnifique villa individuelle de 5 chambres dans le prestigieux quartier de Cabo de las Huertas à Alicante, à seulement 5 minutes à pied de la magnifique plage de sable doré de Playa San Juan. La propriété offre 338 m<sup>2</sup> habitables répartis sur 4 étages avec ascenseur, garage privé, piscine et terrain de jardin de 405 m<sup>2</sup>.

Cette maison est une opportunité unique pour ceux qui ont la priorité d'être à distance de marche de la plage, tout en étant très proche du centre-ville et de toutes les commodités environnantes. A quelques minutes, nous pouvons trouver divers supermarchés, restaurants, supermarchés, écoles publiques et privées. Cette zone est très bien desservie par les transports publics tram et autobus. Le quartier se distingue comme l'un des quartiers les plus convoités d'Alicante pour sa proximité avec la célèbre plage de Playa San Juan, ses magnifiques vues sur la mer, tous les types de services et la sécurité dans la région.

Quant à la maison, elle représente une bonne combinaison de style classique et moderne, avec des espaces ouverts et de grandes baies vitrées pour laisser entrer le maximum de lumière et profiter de la vue sur la mer. Propriété construite en 2000 et récemment rénovée, un ascenseur installé pour relier les 4 niveaux du sous-sol à l'étage supérieur.

En entrant dans la maison au rez-de-chaussée, nous trouvons le salon à aire ouverte avec salon TV, coin repas, cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse et toilettes de courtoisie.

Zone nuit située au deuxième étage, nous trouvons ici une spacieuse chambre principale en suite avec un magnifique panneau de marbre au mur, de grandes fenêtres avec vue frontale sur la mer et une grande salle de bain avec jacuzzi. Au même niveau 2 chambres plus douillettes chacune avec sa propre salle de bain complète avec douche.

À l'étage supérieur, nous trouvons un deuxième salon décloisonné de 120 m<sup>2</sup>, entièrement vitré, avec une cuisine intégrée, un coin repas où vous pourrez profiter de belles vues sur la mer et de magnifiques couchers de soleil, ce sera certainement votre partie préférée de votre nouvelle maison .

[lucasfox.fr/go/ali32722](https://lucasfox.fr/go/ali32722)

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garage privado, Ascensor, Iluminación natural, Seguridad, Deposito, Cocina equipada, Climatización, Calefacción, Barbacoa, Alarma

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**989 000 €** Maison / Villa - À vendre

## **Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Alicante**

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>405m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le sous-sol comprend 2 chambres supplémentaires et une salle de bain complète, une salle de lavage et un garage spacieux.

Si vous recherchez une maison proche de tout, en parfait état, avec de grandes qualités et un aménagement confortable où vous pourrez vous reposer en toute tranquillité, cette propriété est idéale. Veuillez nous appeler et organiser une visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



989 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Alicante

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**5**      **4**      **338m<sup>2</sup>**    **405m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne