

1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

6	3	470m²	1.701m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

6 **3** **470m²** **1.701m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle de 470 m² sur un terrain de 1700 m² à vendre à proximité de l'Ecole Européenne dans le quartier du Golf d'Alicante.

Lucas Fox présente une magnifique maison dans un emplacement parfait, au cœur du golf d'Alicante, située à seulement 300 mètres de l'École européenne et à 400 mètres de la station de tramway. La villa, idéale pour une famille, se compose de 470 m² sur un terrain de 1700 m² et est répartie sur deux étages.

La maison aux pièces spacieuses se distingue par son système de chauffage au sol, avec panneaux solaires, ainsi que son grand garage.

Le rez-de-chaussée est divisé entre un grand salon-salle à manger, un salon secondaire pour télévision, un bureau, une grande cuisine avec cellier et buanderie, une véranda couverte avec accès depuis la cuisine et le salon, une chambre et une salle de bain complète. .

En montant les escaliers, au premier étage, on trouve la chambre principale avec salle de bain privée, dressing et terrasse, trois chambres secondaires et une salle de bain complète ; le tout dans un distributeur avec beaucoup de lumière naturelle.

Sur le toit, on retrouve les dix panneaux solaires qui chauffent l'eau utilisée pour chauffer la maison et pour l'eau courante.

En descendant au demi sous-sol, nous avons le grand garage, la zone de stockage et la zone chaudière, réservoir d'eau, adoucisseur et automatisation du système de chauffage. De plus, l'eau de la piscine peut également être chauffée. Une merveille pour les mois de printemps et d'automne.

Le jardin est divisé en plusieurs zones différentes : espace piscine et chaises longues, espace barbecue avec cuisine extérieure et toilettes, espace jardin avec plantes, fleurs et arbres fruitiers. Tout cela avec un entretien facile.

Contactez-nous pour organiser une visite de cette grande villa avec beaucoup d'espace extérieur.



lucasfox.fr/go/ali32730

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Parking, , Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 275 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

6	3	470m²	1.701m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne