315 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4	3	147m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

315 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4	3	147m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Appartement spacieux avec terrasse donnant sur le Paseo de la Avenida Doctor Gadea à vendre au coeur d'Alicante, à quelques mètres du port.

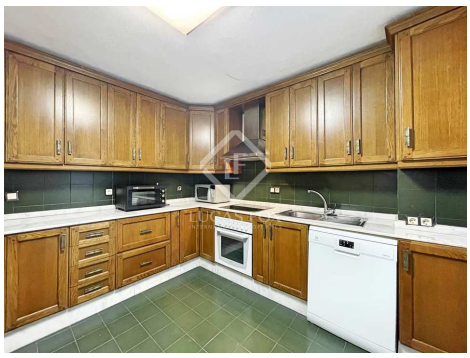
Ce spacieux appartement de près de 150 m² avec terrasse est situé sur la plus belle avenue d'Alicante : l'avenue Doctor Gadea avec sa promenade et ses palmiers. Il est situé à côté de la célèbre place Calvo Sotelo qui offre toutes sortes de services, tels que les supermarchés Mercadona et El Corte Inglés, les meilleurs restaurants de la ville, les boutiques de luxe de l'avenue Maisonnave, ainsi que l'accès à la mer et au port de plaisance en 3 minutes à pied. Il propose plusieurs lignes de bus et le tramway depuis la Plaza de Luceros, à 4 minutes à pied. Quant à la plage d'El Postiguet, elle n'est qu'à 10 minutes à pied.

L'immeuble de 1982 dispose d'un ascenseur et d'un accès pour les personnes à mobilité réduite. Il dispose d'un service de portier, ainsi que d'une grande salle de réunion en mezzanine à l'usage exclusif de la communauté des propriétaires.

Quant à l'appartement, il dispose d'un salon spacieux avec accès à une terrasse vitrée avec vue sur le Paseo de Doctor Gadea. De plus, l'orientation sud-ouest permet de profiter du soleil presque toute la journée. Ensuite, nous avons une cuisine indépendante avec accès à un patio à usage privé, qui vous permettra de profiter de l'extérieur depuis chez vous. Ensuite, il y a une grande chambre avec plusieurs placards intégrés et sa propre salle de bain privée, ainsi que trois autres chambres avec placards qui s'ouvrent sur le patio et deux salles de bain complètes.

L'appartement dispose également du chauffage central et les robinets ont été changés il y a environ 10 ans.

Si vous recherchez un appartement spacieux avec de bonnes possibilités de rénovation au cœur de la ville, sur la plus belle avenue d'Alicante, n'attendez plus et contactez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/ali34010

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

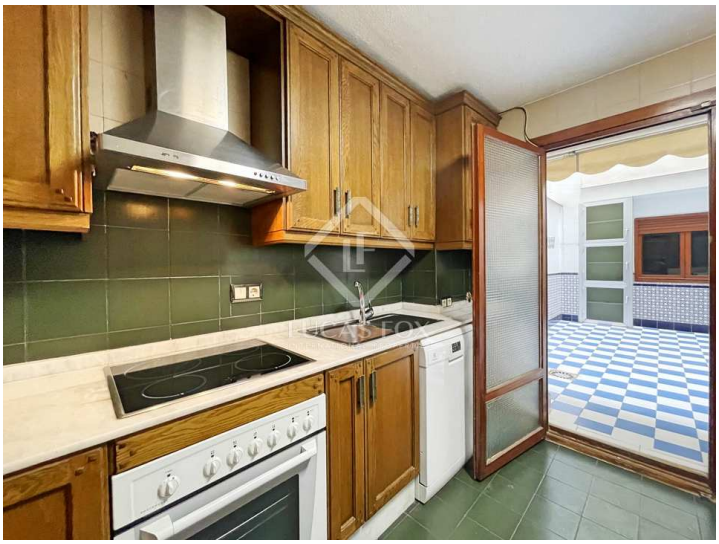
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

315 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4	3	147m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne