

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	410m²	2.283m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa avec 5 chambres a vendre á San Juan, Alicante**

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	410m²	2.283m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Impressionnante maison rustique avec un magnifique terrain boisé de 2 283 m² avec une grande piscine à vendre dans le meilleur quartier de Mutxamel, La Almajada.**

Cette maison est située dans une urbanisation tranquille d'Almajada à Mutxamel, dans un emplacement privilégié entre les centres de Mutxamel, San Juan de Alicante et Alicante. Cette zone bénéficie d'une grande tranquillité car elle se trouve dans un environnement naturel, mais avec tous les avantages de la ville à seulement 5 minutes en voiture, avec des liaisons imbattables qui vous permettent de rejoindre rapidement la ville d'Alicante. Dans la zone urbaine d'Alicante, vous aurez des services à portée de main, tels que des supermarchés (Mercadona, Consum, Aldi), des écoles, des restaurants et des magasins, entre autres. Quant à la belle plage de San Juan, elle n'est qu'à 10 minutes en voiture.

La maison bénéficie d'un grand terrain de 2 283 m², avec un jardin parfaitement entretenu avec palmiers et pins. De plus, il offre la possibilité d'acquérir une parcelle supplémentaire attenante d'environ 1 000 m² (prix à convenir avec l'acquéreur). De cette façon, vous pourriez profiter d'un espace de près de 3 500 m², ce qui pourrait être très intéressant comme investissement, puisque cette parcelle urbaine supplémentaire a un usage industriel. La parcelle est parfaitement exploitée avec plusieurs chemins qui lui donnent beaucoup de charme, ainsi qu'une grande piscine en très bon état. Il dispose également d'un parking couvert pour deux voitures.

En entrant dans la maison, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et accès à un porche vitré avec une vue imprenable sur le jardin. Depuis le séjour, on accède à une grande cuisine avec accès à une terrasse et une belle salle à manger vitrée avec belle hauteur sous plafond et poutres apparentes. Dans la partie nuit, nous avons cinq chambres avec leurs placards intégrés, dont la chambre principale avec sa salle de bain privative, plus une autre salle de bain supplémentaire. Pour finir, la maison offre également un demi-sous-sol qui peut être utilisé pour aménager une autre grande chambre, ou un espace jacuzzi/sauna/gym, puisque cette pièce possède deux salles de bain complètes.

lucasfox.fr/go/ali37509

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé,
Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	410m²	2.283m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Quant à ses caractéristiques, elle présente un beau style rustique avec poutres apparentes, boiseries, cheminée et de beaux porches avec de belles vues sur le jardin. Il offre également tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement toute l'année, comme le chauffage par radiateurs dans chaque pièce, la climatisation gainable et les fenêtres à double vitrage.

Si vous cherchez à vivre dans une zone avec une grande intimité, entourée d'arbres, mais dans une maison avec son propre caractère, contactez-nous pour organiser une visite de cette maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	410m²	2.283m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne