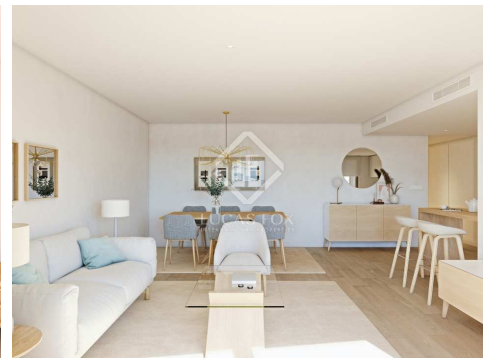


**Prix à partir de 364 500 € New development**  
**ALI38169 Appartements, Alicante ciudad, Alicante**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Alicante ciudad, Alicante avec un(e) prix de départ de 364,500 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles    **3 & 4** Chambres    **106m<sup>2</sup>** Dimensions allant de    **Accordé** Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 364 500 € New development

## ALI38169 Appartements, Alicante ciudad, Alicante

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Alicante ciudad, Alicante avec un(e) prix de départ de 364,500 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles    **3 & 4** Chambres    **106m<sup>2</sup>** Dimensions allant de    **Accordé** Permis de construction

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Alicante ciudad, Alicante avec un(e) prix de départ de 364,500 €

Lucas Fox présente ce magnifique développement de nouvelle construction, dans un immeuble de qualité supérieure avec piscine surplombant la mer, dans le nouveau quartier de Benalua Sur, au cœur d'Alicante. Benalua Sur est l'un des quartiers les plus modernes d'Alicante, à trois minutes à pied du centre et à quinze minutes du port de plaisance. Dans cette zone, vous aurez tous les services à portée de main tels que supermarchés, restaurants, parcs et bien plus encore, dans un cadre magnifique avec la mer Méditerranée à vos pieds.

L'un des meilleurs promoteurs de la région, récompensé par plusieurs prix et travaillant avec des architectes de renom, a été chargé de sa construction. Le développement offre d'excellents services, tels qu'une piscine couverte et une salle de sport, un garage et des débarras.

Dans ce projet, vous trouverez des maisons de trois et quatre chambres avec deux salles de bain et des terrasses. De plus, la plupart profiteront d'une vue incroyable sur la mer.

Pour plus de confort, les appartements disposent d'une climatisation chaud/froid avec pompe à chaleur, d'un système d'isolation thermique par l'extérieur, de sols en grès cérame imitation bois et de placards dans chaque pièce. Les cuisines sont livrées entièrement équipées d'électroménagers haut de gamme, dont une plaque à induction, une hotte aspirante en inox, un four et un micro-onde intégrés dans la colonne, ainsi qu'un évier en inox et un plan de travail compact en quartz.

Ce projet se distingue par sa concentration sur la durabilité et le bien-être. Les maisons sont à basse consommation, avec des technologies telles que le stockage d'énergie aérothermique qui, en plus de produire de l'eau chaude sanitaire, alimente le chauffage par des radiateurs et la climatisation par des conduits, ce qui permet d'importantes économies d'énergie.

Si ce que vous cherchez est de vivre ou d'investir dans un appartement de qualité supérieure, à quelques mètres de la mer dans une urbanisation de luxe proche de tous les services, contactez-nous pour plus d'informations.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



[lucasfox.fr/go/ali38169](http://lucasfox.fr/go/ali38169)

Prix à partir de 364 500 € New development

## ALI38169 Appartements, Alicante ciudad, Alicante

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Alicante ciudad, Alicante avec un(e) prix de départ de 364,500 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles    **3 & 4** Chambres    **106m<sup>2</sup>** Dimensions allant de    **Accordé** Permis de construction

### Points forts:

- Appartements de 3 et 4 chambres avec 2 salles de bain
- terrasses
- Gym et piscine intérieure
- Parking et salles de stockage
- premières qualités
- Excellent emplacement
- durable

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	364 500 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	106m <sup>2</sup> , Terrasse 11m <sup>2</sup>
Appartement	501 000 €	Étage 4	4 Chambres 2 Salles de bains	124m <sup>2</sup> , Terrasse 7m <sup>2</sup>

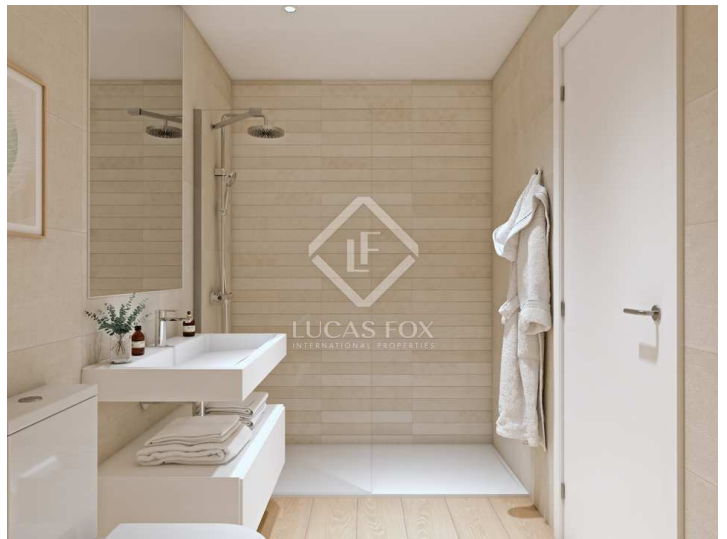
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**Prix à partir de 364 500 € New development**  
**ALI38169 Appartements, Alicante ciudad, Alicante**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Alicante ciudad, Alicante avec un(e) prix de départ de 364,500 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles    **3 & 4** Chambres    **106m<sup>2</sup>** Dimensions allant de    **Accordé** Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne