

Prix à partir de 240 300 € New development **ALI38351 Appartements, golf, Alicante**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à golf, Alicante avec un(e) prix de départ de 240,300 €, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **2 & 3** Chambres **62m²** Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 240 300 € New development

ALI38351 Appartements, golf, Alicante

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à golf, Alicante avec un(e) prix de départ de 240,300 €, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **2 & 3** Chambres **62m²** Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à golf, Alicante avec un(e) prix de départ de 240,300 €

Lucas Fox présente ce magnifique développement de 82 appartements neufs de deux, trois et quatre chambres, à deux pas du golf d'Alicante et de l'hôpital de San Juan. Le quartier est très calme, il est entouré de maisons avec jardins et offre tous les services nécessaires, ainsi que d'excellentes liaisons avec le reste de la ville. De plus, vous pourrez rejoindre la plage par la piste cyclable en quelques minutes.

C'est une communauté fermée qui offre d'excellents espaces communs, tels qu'une piscine pour adultes avec une zone d'hydromassage extérieure, une piscine pour enfants, une salle de sport, un club social et une aire de jeux pour enfants. Il dispose également d'un espace pour les vélos et d'un garage souterrain avec deux places de parking privées et un débarras pour chaque logement. L'ensemble de l'urbanisation a été conçu en pensant au bien-être et à l'intimité de ses résidents.

Le projet est parti du principe d'obtenir une conception durable, respectueuse de l'environnement et efficace, conçue pour le bien-être et le confort des résidents. La plupart de ces maisons au design actuel ont une double orientation et une ventilation transversale, pour un plus grand confort.

Quant aux sols, ils sont conçus pour assurer le confort de leurs propriétaires. Ils bénéficient d'un design élégant et moderne, avec de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et des terrasses spacieuses. Des matériaux de qualité supérieure ont été utilisés, tels que des sols continus en porcelaine imitation bois dans toute la maison, une porte blindée et des fenêtres à double vitrage avec chambres à air, entre autres.

De plus, la climatisation chaude et froide est incluse et la cuisine est équipée d'appareils électroménagers de grande marque avec four, micro-ondes, plaque à induction et hotte aspirante.



lucasfox.fr/go/ali38351

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 240 300 € New development

ALI38351 Appartements, golf, Alicante

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à golf, Alicante avec un(e) prix de départ de 240,300 €, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **2 & 3** Chambres **62m²** Dimensions allant de

La maison et l'urbanisation sont conçues pour obtenir la plus grande efficacité énergétique, pour obtenir des maisons respectueuses de l'environnement et qui permettent des économies importantes sur la facture d'électricité et d'eau. Par exemple, les façades à isolation thermique et les fenêtres à double vitrage permettent de maintenir une température constante, réduisant ainsi les coûts de chauffage ou de climatisation. Les dernières technologies ont également été utilisées pour augmenter son efficacité énergétique, comme le système aérothermique qui transforme la chaleur de l'air en énergie pour fournir de l'eau chaude dans la maison.

Le projet sera prêt à être livré début 2025. Il est parfait comme première résidence ou comme investissement en raison de ses excellentes qualités, ainsi que de son emplacement privilégié, entouré de toutes sortes de services tels que l'hôpital universitaire de San Juan . Profitez de cette opportunité et contactez-nous pour plus d'informations.

Points forts:

- Appartements de 2, 3 et 4 chambres
- 2 places de stationnement
- Pièce de stockage
- Zones communes
- durable
- Excellent emplacement
- grandes qualités

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	240 300 €	Étage 1	2 Chambres 1 Salles de bains	62m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	343 100 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	107m ² , Terrasse 61m ²
Appartement	366 500 €	Étage 1	4 Chambres 3 Salles de bains	113m ² , Terrasse 13m ²
Appartement	285 900 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	74m ² , Terrasse 10m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 240 300 € New development ALI38351 Appartements, golf, Alicante

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à golf, Alicante avec un(e) prix de départ de 240,300 €, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles
2 & 3 Chambres
62m² Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne