

2 500 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

2 500 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Belle ferme avec un impressionnant manoir majestueux de 536 m² du 19ème siècle avec un terrain de 1,9 ha dans un quartier exceptionnel de Mutxamel

Lucas Fox vous présente ce magnifique domaine avec un impressionnant manoir de 536 m² datant de la fin du 19ème siècle au style atypique, entouré d'orangers et d'oliviers avec jardins et situé dans un quartier exceptionnel de Mutxamel.

La ferme dispose d'un terrain de 1,9 hectare en parfait état de production pour l'agriculture biologique, ce qui lui confère un plus indéniable. Le manoir est protégé par des pins centenaires et dispose de plusieurs terrasses pavées, d'un pressoir à huile traditionnel presque complet et d'une ancienne buanderie en pierre.

Cette maison typique avec un verger d'Alicante a une façade architecturale inhabituelle qui la classe comme monument historique. Dans les années 2000, il a subi une restauration de trois ans, sans perdre sa valeur historique, puisque les balcons en fer forgé du deuxième étage, la tour en pierre, les hauts plafonds et la terre cuite ont été conservés.

On entre dans la maison par une porte africaine restaurée par un artiste et on pénètre à l'intérieur. On y retrouve des éléments de caractère, du vitrail Moumetiam de l'entrée du début du XIXe siècle, l'impressionnant salon d'amis en double hauteur avec ses belles poutres apparentes, à la salle de récréation du deuxième étage et ses quatre chambres lumineuses et trois belles salles de bains entièrement restaurées avec des carreaux hydrauliques andalous du XVIIe siècle. La chambre d'amis est reliée à une fantastique salle à manger, ainsi qu'à la grande cuisine entièrement équipée avec un four Lacanche et des plafonds voûtés catalans.

A côté de la maison principale, il y a une maison d'amis avec un salon spacieux, deux chambres, une cuisine extérieure et un barbecue.

Les deux maisons ont été rénovées en respectant le style de la maison, avec des matériaux de luxe, tels que la menuiserie extérieure exclusive en bois nautique Dussie et verre Climalit ou la menuiserie intérieure en bois massif.



lucasfox.fr/go/ali39532

Éclairage naturel, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

2 500 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

A l'extérieur, il y a un beau jardin et un verger de plus de 600 arbres : oliviers, cyprès, orangers, mandariniers et autres arbres fruitiers divers. La grande cour d'été avec terrasse couverte offre une ancienne buanderie en pierre, qui maintient une température agréable durant les mois d'été. Par un chemin couvert de vignes, on accède à l'espace chill-out avec sa piscine avec une pergola en acajou de Cuba et des sols en bois d'iroko et pierre fossile.

Ce fabuleux manoir ferait une maison familiale impressionnante, bien qu'en raison de sa taille et de son emplacement, il serait également idéal comme hôtel-boutique de luxe.

Contactez-nous à propos de cette propriété

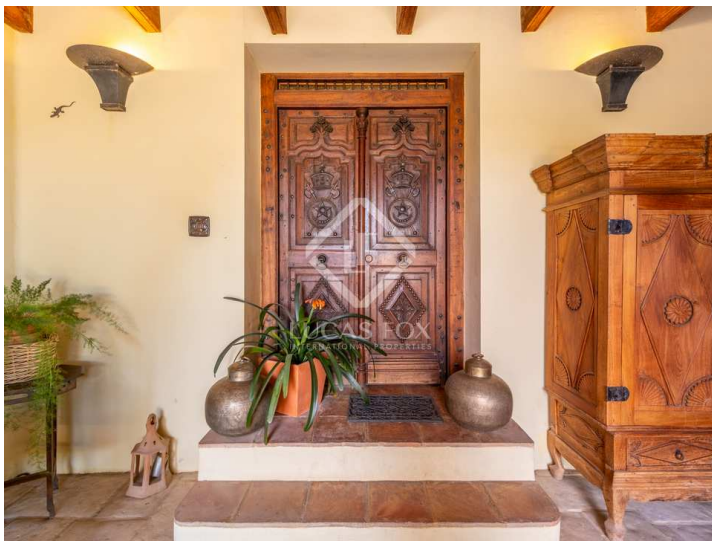
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

2 500 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne