

940 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03188

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

940 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03188

4 4 160m<sup>2</sup> 400m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Villa premium de 4 chambres prête à emménager à vendre à côté de la mer et de la plage dans un cadre magnifique, à proximité des restaurants, des commerces et de tous les services, à La Mata, Torrevieja.**

Lucas Fox présente cette villa indépendante avec beaucoup de charme, à côté de la plage en deuxième ligne de mer. Une maison parfaite comme première ou deuxième résidence dans un quartier magnifique avec des restaurants, une plage de sable, des supermarchés et tous les services.

Cette maison, achevée en 2023, a un design moderne aux lignes droites. Il dispose d'une piscine chauffée et d'une distribution avec entre trois et cinq chambres, dont la chambre principale avec sa salle de bain privée au rez-de-chaussée, avec accès à la terrasse qui offre une grande luminosité. A ce même étage, il y a le très spacieux salon-salle à manger, également très lumineux, et la cuisine entièrement équipée.

Le reste des chambres sera au rez-de-chaussée.

Enfin, au deuxième étage, il y a un immense solarium, avec une vue magnifique sur la mer et toute la région de La Mata.

La villa, de première qualité, comprend une cuisine complète, des salles de bains équipées, un chauffage au sol dans toutes les chambres et salles de bains, un système de climatisation et un système de maison intelligente, des panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire, une piscine chauffée, une isolation thermique et acoustique. avec Neotermic, entre autres.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette propriété à côté de la plage, à proximité d'Alicante et de l'aéroport.



[lucasfox.fr/go/ali39825](https://lucasfox.fr/go/ali39825)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

940 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Gran Alacant

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03188

4                    4                    160m<sup>2</sup>    400m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne