

1 575 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á playa, Alicante

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03560

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>611m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 575 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á playa, Alicante

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03560

**5** **7** **350m<sup>2</sup>** **611m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de luxe avec des matériaux de qualité irréprochable et des espaces extérieurs ouverts et fonctionnels font de cette propriété l'endroit idéal pour se sentir chez soi.

Cette propriété exquise est située dans la zone de plage très recherchée de Muchavista (El Campello), présentant une villa nouvellement construite qui offre une vie côtière minimaliste haut de gamme avec un concept résidentiel unique et innovant.

Avec une belle architecture méditerranéenne et un emplacement imbattable à proximité de la plage, cette villa offre intimité et tranquillité tout en étant entourée de toutes sortes de services, notamment des écoles internationales, des centres médicaux, des magasins, des restaurants et des transports en commun. La propriété dispose d'un total de 350 m<sup>2</sup> construits, répartis entre le sous-sol, le rez-de-chaussée et le premier étage sur un terrain de 611 m<sup>2</sup>.

L'ensemble de la propriété est relié par des escaliers, menant à un magnifique et moderne séjour vitré avec une cuisine ouverte et des toilettes invités. La partie nuit se compose d'une suite principale avec dressing et d'une impressionnante salle de bain design complète en béton ciré avec double robinetterie, douche et baignoire hydromassante. Trois chambres supplémentaires, chacune avec une salle de bains privative, sont également situées à cet étage. L'étage supérieur dispose d'un solarium spacieux avec une vue panoramique imprenable, idéal comme espace de détente ou pour les sports de plein air.

L'étage inférieur offre une deuxième cuisine spacieuse et confortable avec un îlot entièrement équipé, une cave à vin et un impressionnant salon avec cheminée. La buanderie, la zone de stockage et de repassage, la machine et la salle de service sont également situées à cet étage. De plus, un studio spacieux de 33 m<sup>2</sup> avec une salle de bain complète et un accès à l'extérieur est également disponible.

Cette propriété dispose d'un parking pour plusieurs véhicules et de la possibilité de se garer aux alentours avec une grande sécurité. Ne manquez pas l'occasion de visiter cette maison de rêve. Veuillez nous contacter pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/ali40485](https://lucasfox.fr/go/ali40485)

Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 575 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á playa, Alicante

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03560

**5**      **7**      **350m<sup>2</sup>**    **611m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne