

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Gran Alacant, Alicante

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03139

5	4	648m²	1.039m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Gran Alacant, Alicante

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03139

5 **4** **648m²** **1.039m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Grande villa indépendante de haut niveau avec piscine à vendre près de la mer et des villes d'Alicante et d'Elche, dans un environnement naturel calme entouré de villas

Lucas Fox présente l'une des meilleures villas indépendantes de haut niveau dans le quartier bien connu de Valverde. La maison, conçue par son propriétaire en 2010, a une superficie de 674 m² sur un terrain de 1 039 m². La maison est conçue et construite pour votre plaisir, idéale pour ceux qui recherchent confort et espaces spacieux.

Au rez-de-chaussée se trouvent une magnifique cuisine indépendante, un spacieux salon-salle à manger lumineux, un wc et un coin repos, composé de quatre grandes chambres extérieures, dont la principale avec sa salle de bain privative et son dressing, et une chambre salle de bain. .

À l'étage supérieur, nous avons une autre chambre avec une salle de bain privée et une magnifique terrasse avec une vue imprenable. Cette chambre pourrait également être utilisée comme chambre principale, si plus d'intimité est souhaitée.

En descendant au demi-sous-sol, nous trouvons une immense pièce qui pourrait être utilisée comme appartement séparé. Il reçoit également beaucoup de lumière du patio anglais. Il y a aussi un espace machine pour la piscine et un immense garage pour plus de quatre voitures.

À l'extérieur, la villa se distingue par sa terrasse couverte avec accès depuis le salon et la cuisine ; Un espace impressionnant qui, en plus d'une table et d'un coin salon, dispose d'un espace barbecue. De là, nous atteignons la zone herbeuse et la piscine. Il s'agit d'une piscine semi-olympique et éclairée, avec un système d'auto-nettoyage et de chloration saline. Plus loin, se trouve une zone de promenade avec des plantes et des arbres, spécialement conçue pour offrir de l'ombre en été et laisser entrer le soleil dans les différentes pièces en hiver.

La maison est complétée par un garage ouvert de 154 m².

Les matériaux de construction sont d'excellente qualité, comme détaillé dans la section caractéristiques. De plus, il convient de noter que la maison possède une certification énergétique A / B, l'une des rares de la région à posséder cette certification.



lucasfox.fr/go/ali40778

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, , Système d'alarme,
Près des écoles internationales ,
Panneaux solaires, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Chauffage, Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Gran Alacant, Alicante

Espagne » Alicante » Gran Alacant » 03139

5 **4** **648m²** **1.039m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Appelez-nous pour planifier une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne