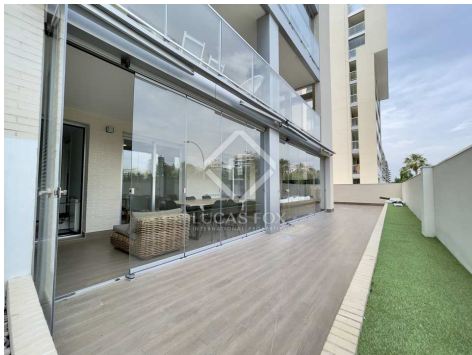


450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres et 60m² terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3 **2** **101m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres et 60m² terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3 Chambres **2** Salles de bains **101m²** Plan **49m²** Terrasse

DESCRIPTION

Incroyable appartement de 3 chambres à vendre avec une immense terrasse et garage dans l'un des meilleurs quartiers de la Playa San Juan.

Cet appartement exquis de 3 chambres est situé à San Juan Beach, Alicante, au premier étage d'un immeuble. Il possède une particularité remarquable : une vaste terrasse de 49 m² qui offre une vue imprenable sur le parc attenant. L'appartement est unique grâce à sa conception réfléchie, qui comprend deux salons spacieux, garantissant un espace suffisant pour se détendre et recevoir des invités.

L'appartement comprend trois chambres confortables, offrant beaucoup d'espace pour les résidents et les invités. La cuisine entièrement fonctionnelle est équipée d'appareils modernes, permettant une préparation pratique des repas. De plus, l'appartement est équipé de systèmes de climatisation et de chauffage, assurant un environnement agréable tout au long de l'année. Les menuiseries extérieures sont de grande qualité, améliorant à la fois l'esthétique et la durabilité.

L'un des avantages notables de cet appartement est l'inclusion d'un espace de stationnement privé dans le garage, assurant la commodité et la sécurité des véhicules des résidents. En outre, une unité de stockage est également prévue, permettant un espace supplémentaire pour stocker des effets personnels.

Le complexe dans lequel se trouve l'appartement offre une gamme d'équipements souhaitables. Les résidents ont accès à une piscine, une aire de jeux pour enfants, un court de padel, un jardin bien entretenu et un club social. Ces commodités contribuent à une atmosphère communautaire dynamique et agréable.

De plus, l'emplacement de l'appartement est très avantageux. Situé à proximité du meilleur quartier de la plage de San Juan, les résidents peuvent facilement accéder aux rives sablonneuses et s'adonner au style de vie côtier. De plus, la station de tramway à proximité offre des options de transport pratiques pour explorer la région au sens large.



lucasfox.fr/go/ali42114

Terrasse, Piscine, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres et 60m² terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3	2	101m²	49m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En conclusion, cet appartement est un choix exceptionnel pour ceux qui recherchent une résidence premium ou une résidence secondaire. Avec sa terrasse captivante, ses deux salons, ses trois chambres, sa cuisine bien équipée, ses équipements modernes, son parking privé et son unité de stockage, il offre une expérience de vie luxueuse et confortable. Son emplacement près de la plage de San Juan et de la station de tramway ajoute encore à son attrait, ce qui en fait un lieu exceptionnel pour se sentir chez soi ou profiter d'une résidence secondaire haut de gamme.

Si vous recherchez une propriété spacieuse et haut de gamme avec une grande terrasse sur la plage de San Juan, n'hésitez pas à nous appeler et à organiser une visite de cette propriété qui est disponible immédiatement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres et 60m² terrasse a vendre à Playa San Juan

Espagne » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3 **2** **101m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne