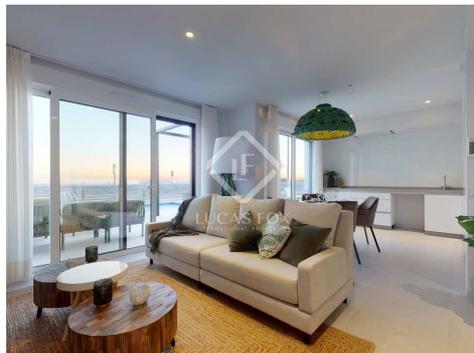


Prix à partir de 450 000 € New development
ALI42395 Maisons / Villas, San Juan, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à San Juan, Alicante avec un(e) prix de départ de 450,000 €, 36 Maisons / Villas disponibles

36 **Accordé**
Unités disponibles Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 450 000 € New development

ALI42395 Maisons / Villas, San Juan, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à San Juan, Alicante avec un(e) prix de départ de 450,000 €, 36 Maisons / Villas disponibles

36 Unités disponibles **Accordé** Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à San Juan, Alicante avec un(e) prix de départ de 450,000 €

Impressionnantes villas de 3 chambres nouvellement construites à vendre à Mutxamel, situées dans le quartier résidentiel exclusif de Cocoveta. Ces magnifiques propriétés offrent une vue imprenable sur la mer et la côte d'Alicante, le parcours de golf de Bonalba, la ville d'Alicante et les montagnes environnantes.

En entrant dans les villas, vous serez accueillis par un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine moderne équipée d'armoires hautes et basses, d'une hotte aspirante et d'une plaque vitrocéramique. Le sol en grès cérame donne un aspect élégant et durable à toute la maison. De plus, les propriétés sont équipées d'une pré-installation de climatisation canalisée, offrant un maximum de confort tout au long de l'année. Depuis le salon et la cuisine, les vues sur le jardin avec piscine et, au-delà, sur la mer vous feront toujours sourire.

Le point culminant de ce niveau de la maison est la chambre principale, qui comprend une armoire intégrée et un accès direct à l'extérieur. De là, vous pourrez profiter d'une vue sur la mer et les montagnes tout en vous relaxant dans votre piscine privée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une salle de bain avec une douche à l'italienne et un espace buanderie équipé d'un chauffe-eau aérothermique.

Au premier étage, il y a deux chambres spacieuses. La chambre double, d'environ 17 m², dispose d'une salle de bains privative, d'une armoire intégrée doublée à l'intérieur et d'une grande fenêtre offrant une vue panoramique sur la mer. L'orientation sud-nord des maisons assure un éclairage optimal et une brise agréable dans toutes les pièces. La deuxième chambre double, d'environ 12 m², dispose d'une armoire intégrée et d'une immense fenêtre avec vue sur la mer. De cette pièce, vous pouvez également accéder à une terrasse avec vue sur les montagnes et monter au solarium, où vous trouverez des connexions d'eau et d'électricité, ainsi qu'une vue panoramique sur la mer, les montagnes et la côte d'Alicante.

Les murs lisses de toute la maison lui donnent une touche moderne et sophistiquée. La propriété sera livrée avec une cuisine entièrement équipée, ainsi que les salles de bains, vous laissant uniquement le choix du pack mobilier.



lucasfox.fr/go/ali42395

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 450 000 € New development

ALI42395 Maisons / Villas, San Juan, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à San Juan, Alicante avec un(e) prix de départ de 450,000 €, 36 Maisons / Villas disponibles

36 Unités disponibles **Accordé** Permis de construction

Le terrain de la villa dispose d'une entrée piétonne, d'un espace terrasse et d'un accès véhicule avec une aire de stationnement. La piscine est spacieuse, avec de la place pour des chaises longues et une douche, peut-être l'une des zones que vous apprécierez le plus tout au long de l'année.

Si vous envisagez d'acheter une impressionnante villa de 3 chambres comme résidence secondaire, avec vue sur la mer et piscine privée, appelez-nous et nous planifierons une visite. De plus, si vous êtes un amateur de golf, c'est clairement une excellente option.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	450 000 €	Étage	3 Chambres 3 Salles de bains	120m ² , Terrasse 25m ²
Maison / Villa	495 000 €	Étage	3 Chambres 3 Salles de bains	120m ² , Terrasse 25m ²

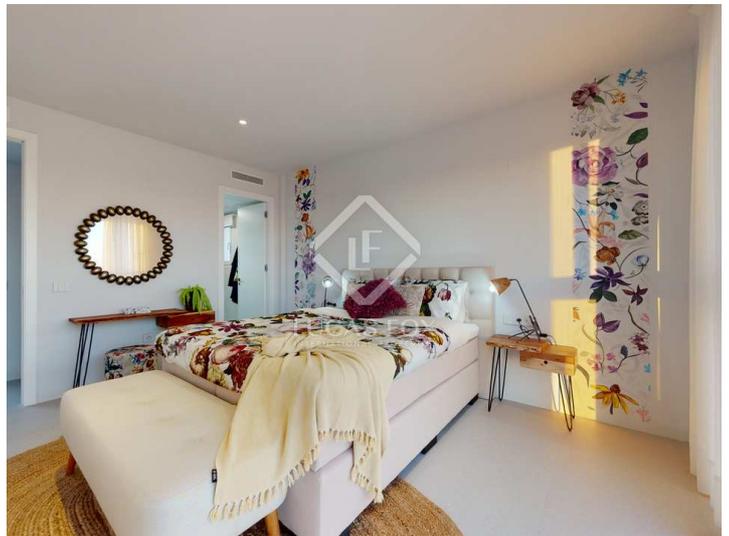
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

Prix à partir de 450 000 € New development ALI42395 Maisons / Villas, San Juan, Alicante

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à San Juan, Alicante avec un(e) prix de départ de 450,000 €, 36 Maisons / Villas disponibles

36 **Accordé**
Unités disponibles Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne