

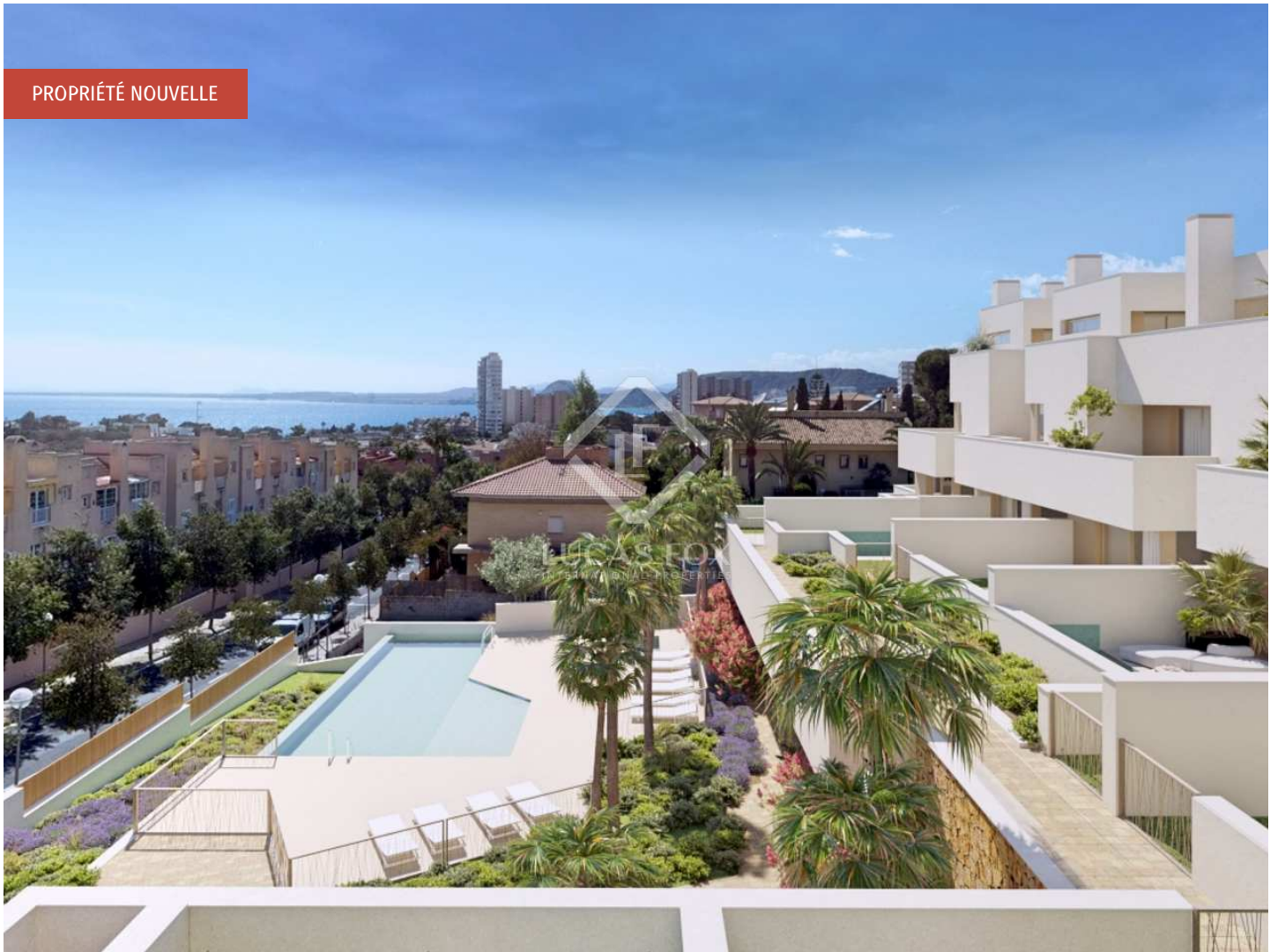
1 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 100m² de jardin à vendre à Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 Chambres **4** Salles de bains **207m²** Plan **100m²** Jardin

DESCRIPTION

Villa de nouvelle construction entièrement équipée avec vue sur la mer, piscine privée, chauffage au sol, panneaux solaires et jardin à vendre à Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox présente cette maison jumelée dans un magnifique développement dans le quartier le plus exclusif d'Alicante : Cabo de las Huertas. El Cabo est un endroit très agréable à vivre en raison de sa tranquillité, de ses espaces verts, de ses plages et de ses criques, ainsi que des meilleures vues de la ville. De plus, il dispose de transports en commun tels que le tram et plusieurs lignes de bus qui vous permettent de rejoindre le centre d'Alicante en 15 minutes. Quant au golf d'Alicante et à la plage de San Juan, ils ne sont qu'à 10 minutes à pied, avec des cafés, des restaurants, des centres commerciaux et des écoles internationales.

L'urbanisation, ainsi que les maisons, est conçue pour offrir la plus grande efficacité énergétique et respecter l'environnement, grâce à l'intégration de panneaux solaires et de technologies telles que l'énergie aérothermique. De plus, la piscine communautaire est en eau salée et les plantes sélectionnées sont indigènes avec peu d'entretien et peu d'irrigation.

Quant à la maison, elle est répartie sur quatre étages, reliés par ascenseur. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon très spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, qui comprend une plaque à induction sur l'îlot ou la péninsule, une hotte aspirante intégrée dans le faux plafond, un four électrique et un micro-ondes intégrés dans la colonne, une bande de lumières led sous les éléments hauts, un réfrigérateur et congélateur intégrés indépendants, un lave-vaisselle intégré dans l'élément bas et une cave à vin. Ce même étage dispose également d'une chambre, d'une salle de bain complète, d'une buanderie, ainsi que d'un accès à deux grandes terrasses d'un total de 62 m² avec une piscine privée.

Au premier étage, nous avons la chambre parentale de presque 20 m² avec un dressing et une salle de bain complète de 8 m². Le complexe a accès à une terrasse de 15 m² avec de belles vues. Ensuite, il y a deux chambres qui partagent une salle de bain.

En montant au grenier, nous trouvons une autre chambre avec sa salle de bain complète et accès à une terrasse de 45 m² avec pré-installation pour un jacuzzi.



lucasfox.fr/go/ali43549

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

La maison bénéficie d'un chauffage au sol, d'un radiateur et de la meilleure isolation thermique et acoustique. Il dispose également au sous-sol d'un grand garage souterrain pour deux voitures avec pré-installation pour recharger une voiture électrique.

Si vous recherchez une maison de nouvelle construction dans le prestigieux quartier de Cabo de las Huertas, entièrement équipée pour emménager, avec une piscine privée, des qualités premium et des vues magnifiques, appelez-nous pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 330 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 100m² de jardin à vendre à Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne